

4 soverom Villa til salgs i Elx/Elche, Alicante

549.000€



Nydelig villa i spansk stil med 4 soverom på stor tomt i Bonavista, Elche.

Villaen er fordelt over to etasjer og har et totalt boareal på 356 m². Den består av 4 doble soverom og 4 bad.

I hovedetasjen finner du en entré, en stue/spisestue med peis, et kjøkken med spiskammer/vaskerom, 4 doble soverom og 2 bad. Ett av badene er en-suite tilknyttet hovedsoverommet. I hovedsoverommet er det også en walk-in-garderobe. Ved kjøkkenet er det en utvendig patio med bad og bod.

I underetasjen finner du en stor oppholdsplass med både salong og spisestue, en bar med vinkjeller, et kjøkken og et bad. Herfra har du direkte utgang til hagen.

Villaen er utstyrt med sentralvarme, aircondition (alle enheter nye for 3 år siden), innebygde garderober på alle soverom, alarmsystem, og den selges møblert. Den har også turistlisens for korttidsutleie.

De nåværende eierne har gjort flere oppgraderinger de siste 2-3 årene, inkludert nye hvitevarer på hovedkjøkkenet, hovednøkkelsystem for hele huset, ny dusj på ett av badene, nye fliser rundt bassengområdet, nye fuger i bassenget, samt ny bassengpumpe og belysning.

UteområdeVillaen ligger på en sørvestvendt tomt på 2.101 m². Hagen er delt i to nivåer, hvor den delen som ligger på gateplan har en carport med plass til flere biler (bilporten er automatisk), en stor gressplen som er perfekt for lekeplass til barn, samt en L-formet overbygget terrasse med plass til sittegrupper.

 4 soverom
 2.101m² Tomtestørrelse

 4 bad
 Svømmebasseng

 356m² Bygg størrelse