

5 soverom Herregård til salgs i La Peral (Illas), Asturias

94.998€



Landsbyhus i La Peral

Landsbyhus å restaurere og en tomt med byggeland i La Peral. Denne eiendommen har allerede gjennomgått noe restaureringsarbeid for noen år siden. Nytt tak ble laget og elektrisitet og rør ble skiftet ut. Det ble også utført noe arbeid i første etasje med installering av nye plane gulvbord og nytt bad, men ingen av disse jobbene ble fullført. Så dette er en delvis renovering, mest innvendig arbeid, men det vil også trenge nye vinduer. Men for prisen er dette et røverkjøp fordi det også inkluderer 1500 kvm byggeland bak eiendommen som har biltilgang og flott utsikt.

I første etasje åpner døren seg inn til en veldig romslig stue med kjøkkenet til venstre, det er en cocina de leña og noen få gamle kjøkkenenheter. Bak kjøkkenet er en bod som også kan gjøres om til et andre bad. Den nydelige gamle trappen tar deg opp til første etasje, det er fem soverom og en stue samt en nydelig overbygd balkong. Trappen fortsetter opp til loftet som har en grei høyde og er lett å gå rundt i. Det nye taket hadde takvinduer installert, så denne loftsplassen er ganske lys med naturlig sollys som kommer inn.

Eiendommen er koblet til alle strømnnett inkludert sanitæranlegg og den har tilgang til fiberoptisk internettforbindelse. Det er tilskudd tilgjengelig for eiendommer som skal brukes til bygdeturisme, så hvis dette er et prosjekt for deg, er det verdt å vurdere å leie ut noen rom og søke om tilskuddene fordi de kan dekke opptil 35 % av kjøps- og oppussingskostnadene. En enorm besparelse.

Landsbyen har supermarkeder, legesenter, skoler, garasje for bilreparasjoner, kafé, bar og et dagsenter for eldre. Gode forbindelser via lokale busser til Avilés og Grado, kun en 30-minutters reise til begge destinasjonene.

 5 soverom
 1.500m² Tomtestørrelse

 1 badrom

 270m² Bygg størrelse