

3 soverom Villa til salgs i Ciudad Quesada, Alicante

695.000€



Plettfri frittstående villa i sentrale Quesada - Modern luksus møter komfortOppdag denne eksepsjonelle frittliggende villaen i hjertet av sentrale Quesada, som perfekt blander moderne design med praktisk funksjonalitet. Eiendommen ligger på en sjenerøs stor tomt på ca. 1200 m², og har et romslig byggeareal på ca. 190 m², og tilbyr rikelig med plass til komfortabelt opphold. Hoved villaens høydepunkter: Soverom og bad : Hovedhuset har tre romslige soverom og to moderne bad, designet for både komfort og stil. Boarealer : Villaens åpne planløsning inkluderer en romslig stue, et elegant moderne kjøkken og en spisestue, alt utstråler eleganse og funksjonalitet. Et separat stort bruksområde gir bekvemmelighet til hverdagen. Glazed Naya : En vakkert designet glasert Naya fungerer som en ekstra spisestue og stue, og tilbyr panoramautsikt over hagen og bassenget - det perfekte stedet å slappe av året rundt. Moderne funksjoner : Boligen er utstyrt med sentralvarme, klimaanlegg og doble vipp-og-snu-vinduer, noe som sikrer et komfortabelt og energieffektivt miljø gjennom sesongene. Utendørs oase: Den omhyggelig anlagte hagen gir et rolig tilfluktssted, komplett med et stort nyreformet basseng omgitt av flere sittegrupper. Ytterligere utendørsfasiliteter inkluderer: Utekjøkken og grillplass : Perfekt for underholdende og utendørs servering. Bassengfasiliteter : En praktisk utendørs dusj kompletterer bassengområdet. Separat vedlegg : En mindre bygning huser et dedikert kontorlokale, en ekstra dusj, et toalett og et garderobe, noe som gir allsidighet til eiendommen. Bærekraft og praktisk: Denne villaen er utstyrt med 21 solcellepaneler, en 300-liters el-varmer og en gasskjele, noe som sikrer energieffektivitet og kostnadsbesparelser. Ytterligere funksjoner inkluderer en stor carport, et avansert alarmsystem og CCTV-kameraer for økt sikkerhet. Beliggenhet og bekvemmelighet: Fullt møblert og klar for innflytting, denne fantastiske eiendommen ligger kun 3 minutters gange til sentrum, og gir enkel tilgang til alle lokale fasiliteter samtidig som den opprettholder en følelse av fredelig tilbaketrukkethet. En unmissable Opportunity: Denne villaen representerer toppen av moderne livsstil, og kombinerer luksuriøse funksjoner, bærekraftige løsninger og en førsteklasses beliggenhet. Ikke gå glipp av sjansen til å gjøre denne utsøkte eiendommen til ditt hjem. Kontakt oss i dag for å avtale en visning og ta det første skrittet mot din drømmelivstil

 3 soverom

 2 bad

 201m² Bygg størrelse

 1.049m² Tomtestørrelse