

5 soverom Herregård til salgs i Villarin, Asturias

53.000€



Historisk ruin å restaurere

Dette er en ganske unik og interessant bygning. Bygget i 1861, er det registrert i Inventar over historiske og kulturelle arv for sin arkitektoniske verdi.

Det ville være virkelig synd om denne praktfulle bygningen skulle falle ned og ligge glemt. Vi vil gjerne finne en kjøper til dette praktfulle huset og se det restaurert til sin tidligere status. Det trenger riktignok en totalrenovering, men mulighetene er uendelige, både som mulig bygdeturismeetablisement, samt et stort og komfortabelt familiehus. For de som jobber online hjemme og ikke trenger å reise daglig til byen og som verdsetter roen og livskvaliteten som å bo på landsbygda kan gi, er denne storslåtte eiendommen ideell. Spesielt siden installasjon av fiberoptikk.

Planløsningen på eiendommen består av en halvkjelleretasje, første etasje og en overetasje under tak. Den har et konstruert areal på 329,24 m². Fordelt i halvkjeller: 105,94 m². Første etasje: 156,97 m². Første etasje under tak eller loft 66,33 m². Husets struktur er bygget opp av omkrets- og innvendige bærende vegger, laget av stein, med tregulv og buet keramisk flistak. Noen av takskjegget er av typen overheng, noe som er en indikasjon på byggeperioden.

Hovedfasaden har et stort galleri, som er et tradisjonelt trekk ved store prestisjehus, galleriet er sørvendt, med utsikt over gården der det ligger. Disse galleriene er et beskyttet innslag i Asturias og restaurering av dette ville være en nødvendighet.

Hovedinngangen inn til huset er via en stor overbygd veranda i det nordøstre hjørnet, med en slank søyle i hjørnet som bærer taket. Over døren på steinoverliggeren er datoen 1861, antagelig byggeåret, som sammenfaller med dens konstruktive og arkitektoniske egenskaper.

 5 soverom
 1.272m² Tomtestørrelse

 0 bad

 329m² Bygg størrelse