

3 soverom Villa til salgs i Murcia, Murcia

270.000€



Vi er stolte av å tilby denne meget imponerende muligheten til å kjøpe en sublim villa, på en utmerket tomt i vakre omgivelser. Eiendommen ligger i hjertet av Murcia-regionen i Spania, kun 15 minutter fra Murcia internasjonale lufthavn, 1 time fra Alicante flyplass, 15 minutter fra de uberørte strendene i Mar Menor eller 20 minutter fra de vakre strendene ved Middelhavet. Villaen ligger midt mellom ikke mindre enn syv førsteklasses feriesteder og like mange mesterskapsgolfbaner. Adkomst: Området ligger 15 minutter fra Corvera internasjonale lufthavn, som kobles til via A30 og deretter videre til RM19, begge to kjørebaneer. Deretter går du over på en servicevei som tar deg gjennom vakre appelsin- og sitronlunder før du kommer til urbanisasjonen. Villaen ligger opp en slak skråning med enkel tilgang til baren og restauranten på den nedre delen av komplekset. Beliggenhet: Denne siden ligger på et middels til et lite kompleks kalt "Lo Santiago". Området består av ca. 250 villaer. Alle villaene på denne siden har blitt bygget til en meget høy standard, og de fleste har 3-4 soverom og et basseng. Selv om fasilitetene på stedet er begrensede, men økende, er det en utmerket restaurant og bar som serverer det du kan si pubgrub, og derfor dekker de flestes behov. Området er primært boliger, selv om det er en eller to som leies ut på langsiktig basis. Uteareal: Villaen ligger på en tomt på ca 560 kvadratmeter tomt. Omkretsen av eiendommen har en vegg som er 2 meter høy, noe som gir maksimalt privatliv. Inngang til eiendommen kan gjøres gjennom en fotgjengersikret dør eller gjennom kjøretøys inngang. Uteplassen rundt eiendommen har blitt meget smakfullt anlagt, hagen er godt etablert med forskjellige trær og modne planter. Det er et privat bassengområde med et basseng på ca. 7 x 3 meter. Vann og strøm monteres ute med hagebod og bod. Det er plass til å parkere 2 biler. Bolig: Bygget i 2004 består eiendommen av 145 kvadratmeter med to ut- og inngangspartier. Boligen er alt på ett plan. Når du går inn i denne eiendommen er det en liten gang som fører til den store salongen med god plass til alle møbler, mange vinduer som gir rikelig med naturlig lys, klimaanlegg og en pelletsbrenner. Leder gjennom til det store åpne kjøkkenet med hvitevarer inkludert, en gasskomfyr betjent av gassflasker, (som kan slås på elektrisk) og rikelig med arbeidsflate og lagringsplass. Dette kjøkkenet er ideelt for gjester da det ligger ved siden av den store separate spisestuen. Når du beveger deg gjennom eiendommen har du et

🛏 3 soverom

🚿 2 bad

🏠 145m² Bygg størrelse

📏 546m² Tomtestørrelse

✅ Svømmebasseng