

## 6 soverom Villa til salgs i Yecla, Murcia

774.000€



### NYBYGG VILLA I YECLA, MURCIA

Nybygg eksklusiv luksurvilla som ligger i en vakker vingård i Yecla, Murcia.

Prosjektet tilbyr moderne villaer i gårdsstil bygget på tomter på 20 000 m<sup>2</sup>, med oliventrær og en vingård med en produksjon på opptil 10 000 kg druer, som gjør det mulig å produsere din egen vin.

Ulike distribusjonsmodeller tilbys, men det er også mulig å lage et helt personlig design. Standardmodellene presenterer et romslig hus i én etasje med 6 soverom, 5 bad, åpne rom fulle av liv, hvor «interiør» og «eksteriør» smelter perfekt sammen og naturlig lys dominerer.

Dagområdet har åpen utforming, kombinerer kjøkken, spisestue og stue i en stor plass med store vindusflater som gir utgang til uteområdet med store terrasser, hagen og det private bassenget.

Den indre terrassen i midten av huset representerer den perfekte integreringen av arkitekturen med det naturlige miljøet.

Hele huset inkluderer materialer av høy kvalitet i stil med et tradisjonelt spansk gårdshus med et moderne preg; fremhever en høy termisk og akustisk isolasjon og energieffektivitet A, edle og naturlige materialer, som tre og naturstein, i kombinasjon med stukkatur, betong og glass for en perfekt integrering i det naturlige miljøet.

I tillegg inkluderer det 2 parkeringsplasser, et svømmebasseng og en tilpassbar hage i henhold til m<sup>2</sup> og type høsting.

 6 soverom

 5 bad

 391 m<sup>2</sup> Bygg størrelse

 20.000m<sup>2</sup> Tomtestørrelse

 Svømmebasseng