



## 2 soverom Rekkehus til salgs i Nerja, Málaga

680.000€



Dette hjemmet i hjertet av Nerja tilbyr et tomt lerret for enhver visjonær investor som ønsker å få mest mulig ut av sin førsteklasses beliggenhet. Med en fasade på 7 meter og en lengde på 25 meter er utviklingspotensialet virkelig imponerende. Tenk deg å forvandle denne plassen til et stilig boutiquehotell som fanger sjarmen og skjønnheten til Nerja, og tiltrekker besøkende fra hele verden. Det faktum at eiendommen ligger ved siden av Balcón de Europa, et av byens mest ikoniske landemerker, gir enorm tilleggsverdi. Turister som ønsker å fordype seg i kulturen og atmosfæren i Nerja, vil gjerne bo på et så godt plassert hotell. Med 150 kvadratmeter butikklokaler i første etasje, er det også mulighet til å skape en rekke stilige butikklokaler som utfyller den unike atmosfæren i Nerja. Fra boutiquebutikker til koselige kaffebarer, mulighetene er uendelige. I tillegg gir nærheten til en fremtidig fritidspark en betydelig strategisk fordel. Denne tilleggsutviklingen vil øke attraktiviteten til området og sikre en jevn strøm av besøkende og lokale innbyggere. Kort sagt, denne eiendommen tilbyr ikke bare eksepsjonell plass til kommersiell utvikling, men er også strategisk plassert for å kapitalisere på Nerjas turismeboom. Det er en mulighet du ikke kan gå glipp av hvis du ønsker å investere i eiendommer med ubegrenset potensial for vekst og avkastning på investeringen!

 2 soverom  
 150m<sup>2</sup> Tomtestørrelse

 2 bad

 150m<sup>2</sup> Bygg størrelse



Eiendom som markedsføres av NERJA BEACH PROPERTIES

[www.spainpropertyportal.com/no/](http://www.spainpropertyportal.com/no/)