



## 4 soverom Villa til salgs i Altea, Alicante

1.130.000€



Denne moderne villaen, som ble bygget i 2021, tilbyr luksus på ett plan og ligger i en rolig urbanisasjon i en blindvei, bare noen få kilometer fra det travle sentrum av Altea La Vella. Beliggenheten gir enkel tilgang til butikker, restauranter og banker, noe som gjør det til en perfekt kombinasjon av ro og urbane fasiliteter. Huset har en gjennomtenkt og funksjonell planløsning og utstråler modernitet, med utmerkede kvaliteter i alle utførelser. Når du kommer inn, blir du møtt av en entré med innebygd garderobe, som fører til den romslige og lyse stuen/spisestuen med peis og stor takhøyde. Det moderne, fullt utstyrte kjøkkenet med frokostbar, et gjestetoalett og hovedsoverommet med eget bad og omkleddingsrom danner en harmonisk enhet. Ytterligere to soverom, et komplett bad og et velværeområde med badstue og dusj gir helheten et preg av luksus. Villaen er utstyrt med integrert klimaanlegg (varmt/kaldt) med varmepumpe, solcellepaneler for strøm og vannoppvarming, alarmsystem med kameraer, utendørs parkering for flere biler og et saltvannsbasseng med forhåndsinstallert varmesystem. Utenfor huset er det en hage som krever lite vedlikehold, med automatisk vanningsystem, oliventrær og naturlig plen. Kombinasjonen av moderne luksus og gjennomtenkt funksjonalitet gjør denne villaen til et ekstraordinært funn. Ta kontakt med oss for å avtale en visning av denne vakre boligen og opplev den unike kombinasjonen av moderne eleganse og komfort.

 4 soverom  
 840m<sup>2</sup> Tomtestørrelse

 3 bad

 200m<sup>2</sup> Bygg størrelse