

4 soverom Leilighet til salgs i Nerja, Málaga

305.000€



Flott leilighet med fire soverom og to bad i sentrum av Nerja. Den største verdien av denne eiendommen er utvilsomt at to av soverommene i huset, som vendte mot gaten med to vinduer, er omgjort til to lokaler som konverterer de to vinduene til to dører for tiden, som kan leies siden de fortsatt er i drift og være en ekstraordinær inntektskilde for familien. Disse to lokalene deler toalett og forstyrer ikke personvernet til huset, siden de er på den ene siden av det og har en korridor, om ønskelig kan de bli soverom igjen, bare deaktivere ytterdørene til gaten, noe som gir at begge lokalene fortsatt har innerdørene mot korridoren til huset, Med andre ord, nesten ingen arbeid ville være nødvendig. Derfor har denne eiendommen på 97 m² fire soverom med innebygde garderober, fin stue med tilgang til en vakker uteplass som gir lys og friskhet til hele huset, dekorert med vakre fliser med stor privatliv for soling eller grilling. Den har en entré, en godt innredet og møblert stue som åpner ut mot et amerikansk kjøkken, fullt utstyrt og møblert og et komplett bad. Huset er i perfekt stand, klar til å nytes, selges med alle møbler, har air condition og oppvarming, porselengulv, har en ekstraordinær organisering av rommene og mellomrommene. Bygningen, en familiekonstruksjon med en enkelt nabo på huset, er som et hus i første etasje og har derfor ingen fellesskapsavgifter, tilgang er direkte fra samme gate og det er bare en liten hall som deles av begge naboene. Det ligger i et område av Nerja ganske forespurt, å være i sentrum, svært nær Balcón de Europa, stranden i La Torrecilla og alle tjenester; butikker, supermarkeder, skoler, restauranter, fritidsområde, kafeteriaer, butikker generelt, etc.

 4 soverom

 2 bad

 97m² Bygg størrelse



Eiendom som markedsføres av NERJA BEACH PROPERTIES

www.spainpropertyportal.com/no/