

## 4 soverom Villa til salgs i Marbella, Málaga

3.180.000€



Presentamos una oportunidad inigualable para adquirir una nueva y lujosa villa orientada al sur, ubicada en la playa de Puerto Banus. Situada a pocos pasos del animado paseo marítimo, el bullicioso puerto y todas las comodidades que ofrece San Pedro, esta exclusiva propiedad se encuentra en una tranquila y exclusiva comunidad cerrada. Esta extraordinaria villa cuenta con una piscina privada de generosas dimensiones, 4 dormitorios y 5 baños. El sótano completo, iluminado por luz natural, incluye un garaje con espacio para 3 coches. Con techos de doble altura, marcas y calidades de primera, un sistema domótico de última generación, patio central, calefacción por suelo radiante en toda la vivienda y tecnología de calefacción aerotérmica de vanguardia, esta vivienda es un testimonio de la vida de lujo moderna. Disfrute de la amplia azotea adornada con una cocina exterior y jacuzzi, perfecta para el entretenimiento o simplemente para disfrutar del entorno impresionante. Considere la opción de instalar un ascensor para un acceso sin problemas desde el sótano hasta la azotea. Beneficiarse de la libertad de personalización completa del interior sin costos adicionales, complementada por nuestro servicio de diseño de interiores. La arquitectura interior flexible le permite dar forma al espacio vital según sus deseos. Descanse tranquilo con nuestro completo servicio posventa, asegurando su tranquilidad. Esta propiedad cuenta con la garantía de ser desarrollada por uno de los principales y más antiguos promotores europeos, brindando una garantía de calidad y excelencia en cada detalle. No pierda la oportunidad de hacer de esta lujosa villa su propio rincón paradisíaco. 745-00117P

- |   |   |  |
|---|---|--|
|  4 soverom                        |  5 bad |  769m <sup>2</sup> Bygg størrelse |
|  510m <sup>2</sup> Tomtestørrelse | <input checked="" type="checkbox"/> Amenities near  | <input checked="" type="checkbox"/> Air conditioning   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Utility room  | <input checked="" type="checkbox"/> Fireplace   | <input checked="" type="checkbox"/> Jacuzzi  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Basement  | <input checked="" type="checkbox"/> Guest room  | <input checked="" type="checkbox"/> Storage room   |