

## Annen til salgs i Cehegin, Murcia

395.000€



Fantastisk mulighet

Stor bolig med anneksgjestehus

Tre hytter ligger på eiendommen

TURISMELISENS PÅ Plass

Vennligst besøk vår hjemmeside for fullstendige bilder.

Et vakkert renvert spansk gårdshus fra 1700-tallet med et anneksgjestehus og tre hytter med ferie-/langsiktig utleieinntekspotensial og turismelisens på plass.

Denne eiendommen er eksklusiv for Quattro Property Management Spain SL, og har totalt 10 soverom, 8 bad og et selvstendig anneksgjestehus med våningshuset.

Boet er ordnet i fire separate selvstendige enheter som gjør det mulig for kjøper å bruke eiendommen på en rekke måter, inkludert en luksusbolig, en utleie-feriebedrift eller en kombinasjon av begge.

Det er en betydelig eiendom som består av 7850 kvadratmeter land med oliventrær og terrasserte områder, elektrisk frontport og manuell bakport.

Det er også planleggingstillatelse (detaljer tilgjengelig) for å bygge et ekstra bygg på terrasseområdene, noe som gir potensial for utvidelse. Tømmerhytter eller yurter er også en mulighet.

Våningshus :

Hovedvåningshuset tilbyr ca. 230 kvadratmeter med innvendig plass pusset opp i en tradisjonell rustikk stil, med beholdt mange originale funksjoner, inkludert trebjelker og tradisjonelle peiser.

Første etasje:

Stue (7,16 x 3,67 m) med funksjonspeis utstyrt med vedovn og alkover på hver side

Kjøkken (5,4 x 3,71m) utstyrt med under- og veggelementer, VVS for vaskemaskin og oppvaskmaskin, stekeovn og oppvaskmaskin

📺 Se videotur

🏠 520m<sup>2</sup> Bygg størrelse

🛏 0 soverom

📏 7.850m<sup>2</sup> Tomtestørrelse

🚿 0 bad

✅ Svømmebasseng