

## 4 chambre Villa à vendre dans Estepona, Málaga

1.495.000€





Villa OTTE, est située dans le prestigieux quartier El Campanario d'Estepona Est, dans la belle province de Malaga. Avec son design moderne et ses matériaux de haute qualité, cette villa offre un mélange parfait de style contemporain et d'architecture intemporelle.



Spacieux d'une superficie totale de 362.71m<sup>2</sup>, cette villa dispose d'espaces de vie spacieux et confortables. Le rez-de-chaussée dispose d'un hall d'entrée impressionnant qui mène à un salon spacieux et salle à manger, avec une cuisine ouverte et buanderie. De là, vous pouvez accéder à la zone de porche, qui offre une vue imprenable sur la belle piscine.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez également une chambre d'hôtes ou un bureau, ainsi qu'un wc commode. En allant jusqu'au premier étage, vous découvrirez la chambre principale, avec un dressing et une salle de bains attenante. La chambre principale offre également un accès à une grande terrasse, où vous pourrez profiter d'une vue imprenable sur la région environnante. En outre, il y a deux chambres secondaires et une salle de bains supplémentaire à cet étage.

L'une des caractéristiques de cette villa est le sous-sol de 92,05m<sup>2</sup>, qui offre une salle multi-usages avec lumière naturelle. Cet espace polyvalent peut être utilisé comme salle de sport à domicile, aire de divertissement ou même un bureau à domicile. Le sous-sol comprend également une salle de bains, un espace de stockage et une salle de tech.

A l'extérieur, vous trouverez un jardin privé, parfait pour vous détendre et profiter du beau temps espagnol. La villa est également livrée avec un garage privé, assurant que vous avez amplement d'espace pour garer vos véhicules en toute sécurité.

 4 chambres  
 419m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains  
 Piscine

 362m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Selection Med

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)