

## 5 Cuarto Villa en venta en Estepona, Málaga


2.650.000€


### Servicios al alcance de la mano

¡Bienvenido al exquisito barrio de El Paraíso, en la vibrante Nueva Milla de Oro de Estepona! Como distinguido agente inmobiliario, le presento esta extraordinaria residencia que fue impecablemente construida en 2022. Situada en una zona exclusiva, tranquila y muy demandada, esta residencia de alta calidad está rodeada de propiedades de lujo similares, lo que garantiza una experiencia de vida prestigiosa y sofisticada. Situada cerca de una plétora de comodidades y servicios, incluyendo playas, renombrados establecimientos galardonados con Bandera Azul, hoteles de clase mundial, SPAs, clubes de tenis y campos de golf de campeonato, esta propiedad ofrece comodidad a cada paso. Estará muy cerca de tiendas, colegios internacionales, restaurantes excepcionales, bares animados, chiringuitos con mucho encanto y toda la emoción y sofisticación del famoso Puerto Banús.

### Interiores elegantes y espaciosos

Ubicada en una generosa parcela de 1.082 m<sup>2</sup>, esta residencia de tres niveles orientada al oeste ocupa una impresionante superficie de 352 m<sup>2</sup> y cuenta con 95 m<sup>2</sup> adicionales de encantadoras terrazas. Las serenas vistas desde la villa abarcan los pintorescos alrededores y la exuberante vegetación de su propio jardín subtropical, que se completa con una piscina de 2 metros de profundidad. Esta elegante casa cuenta con cinco dormitorios, lo que garantiza un amplio espacio para la familia y los invitados. Al entrar en la propiedad, será recibido por un salón de planta abierta cuidadosamente diseñado en un estilo clásico moderno. Con una cuidada distribución, una acogedora chimenea y zonas dedicadas tanto al relax como al comedor, este espacio irradia una elegancia atemporal. La moderna cocina blanca, elegante y totalmente equipada, con isla, inspirará sin duda la creatividad culinaria. La planta baja también alberga un dormitorio, perfecto para alojar a invitados, así como un despacho para quienes necesiten un lugar de trabajo. Unas puertas correderas de cristal conducen a la terraza cubierta, ideal para disfrutar de un ambiente relajado mientras se cena al aire libre, se toma el sol o simplemente se relaxa. El hermoso jardín, con su

 5 dormitorios

 6 baños

 352m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 1.082m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina



Propiedad comercializada por Your Property in Spain S.L

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)