

## 4 soverom Villa til salgs i Mojácar, Almería

745.000€



Casa Dorada - El Palmeral

Splitter ny EPC Et vurdert øko-hjem designet med privatliv i tankene, samtidig som du får mest mulig ut av den enorme utsikten. Et 5,46 KW solcellesystem driver dette treetasjes, fire soveromshjemmet. Alle hoveddelene av huset kan ikke sees og er private fra alle som passerer. Hvert rom er designet for å være stort, lyst og luftig. Grønt land er til siden. Alle rommene vender ut mot uforstyrret fjellutsikt. Kjør gjennom den motoriserte porten, den elektriske garasjeporten åpnes og parker i den store garasjen. Nedenfor er underbygningen, med trapper til bassengpumpen og utstyret og 120m<sup>2</sup> lagringsplass - hele husets fotavtrykk. Stikkontakter og belysning er installert. Lukk porten og garasjeporten med nøkkelbrikken eller via glasskontrollpanelet i gangen. Vaskerommet med vaskemaskin, vask, fryser og mye oppbevaring er på høyre side. Soverom 2 med inverter og takhøytaler, soverom 3 / spisestue / kontor og Jack&Jill bad med takhøytaler er til venstre. Foran er Santos kjøkken. Silestone-benkeplater, NEFF-apparater, takhøytaler og Sony TV er alle her med panoramautsikt gjennom gulv-til-tak-vinduer som kan åpnes i hjørner. Utenfor er bassenget og det private gårdsrommet hjertet av huset der mest tid tilbringes. En søyleløs balkong flyter over denne terrassen. Rundt hjørnet er den skyggefulle nedsunkede hagen. Tilbake inne og opp trappene med soverom 4 / hjemmekinorom og salongen. For en utsikt fra hjørnet som åpner gulv til tak vinduer pluss en balkong med flytende tak å nyte den fra. Innvendig henger en Carbel vedovn i taket og rommet kjøles/varmes opp av en inverter. Ut av salongen og inn i hovedsoverommet med tre rom, muligens den beste delen av dette hjemmet, med et stort hovedrom, walk-in-garderobe og bad med badekar, infrarød badstue og dusjkabinett. Suiten er avkjølt/oppvarmet av en inverter og har takhøytalere. Balkongen med glassfront fortsetter rundt første etasje til hovedsoverommet og over garasjen hvor trapper går til taket og solcellepanelene. Stranden, restaurantene og barene ligger 10 minutters gange unna.

Stranden, restauranter og barene ligger 10 minutters gange unna. Her finner du også den fantastiske Supermercado

🛏 4 soverom

🚿 2 bad

🏠 263m<sup>2</sup> Bygg størrelse

📏 507m<sup>2</sup> Tomtestørrelse

✅ Privat basseng