

## 4 soverom Villa til salgs i Calpe, Alicante 1.699.000€



### NYBYGG LUKSUSVILLA I CALPE

Nybygget villa beliggende i Calpe, nær stranden og butikker, restauranter og tjenester, alt innen 1 km.

Det er et rolig område hvor alle de omkringliggende husene har store tomter så det nyter godt av privatliv og ro.

Nærmere bestemt har tomten til dette prosjektet også en stor størrelse på 1.550m<sup>2</sup>, den er flat som du kan nyte en stor hage med.

Orienteringen er sør, og den har åpen utsikt mot «Peñón de Ifach» og man kan se litt av havet mellom bygningene.

Huset har en utsøkt design, så vel som interiøret. Den har garasje, 4 soverom, fem bad (ett utvendig) og gjestetoalett, stor bod i kjelleren. Det overbygde bygget er 430 m<sup>2</sup> pluss 200 m<sup>2</sup> med terrasser.

Bassenget er 11m og er overfylt med vannivået med terrassen.

Selvfølgelig inkluderer det et moderne kjøkken med øy og alle hvitevarer, klimaanlegg fra Aeroterma (gulvarme og klimaanlegg med konduktorer), baderommøbler, innebygde veggkraner, teknisk LED-belysning, storformat porselensfliser gulv, komplett hage med automatisk vanningsanlegg mm.

Omtrentlig dato for ferdigstillelse er våren 2023.

Calpe, en av byene La Marina Alta, ligger på nordkysten av provinsen Alicante, omgitt av byene Altea, Benidorm, Toulada, Moraira, Benissa

 4 soverom

 4 bad

 430m<sup>2</sup> Bygg størrelse

 1.550m<sup>2</sup> Tomtestørrelse

 Svømmebasseng