

4 soverom Villa til salgs i Guadalmina Baja, Málaga






2.450.000€












Denne autentiske villaen i middelhavsstil ligger i den beste gaten i den prestisjetunge urbanisasjonen Guadalmina Baja, og er full av karakter og sjarm. Sittende på en flat tomt av god størrelse med moden hage og nydelig svømmebasseng, tilbyr eiendommen mye privatliv.

Villaen består av: entré, fullt utstyrt kjøkken med separat vaskerom hvorfra det er direkte tilgang til garasje for to biler; spisestue med hvelvet tak og stor stue med fremtredende peis; fra stuen fører glassdører til hyggelig overbygd terrasse med spise- og sittegrupper. Videre på dette nivået er det et dobbelt gjesterom med eget bad, privat terrasse og separat gjestetoalett. På øverste nivå er det to doble gjesteromssuiter, hovedsoverom med eget bad og omkleddingsrom.

Det er en kjeller som for øyeblikket ikke brukes, men som kan dekkes inn til kino eller lekerom. Selv om den generelt er i god form, vil denne godt konstruerte eiendommen ha fordel av en viss oppdatering, noe som gjenspeiles i prisen. Tatt i betraktning villaens førsteklasses beliggenhet og konkurransedyktig pris, er dette for øyeblikket det beste kjøpet i Guadalmina Baja.

-  4 soverom
-  1.165m² Tomtestørrelse
-  strandkanten
-  peis
-  gangavstand til fasiliteter

-  5 bad
-  Svømmebasseng
-  nær parken
-  privat hage
-  gangavstand til stranden

-  400m² Bygg størrelse
-  klimaanlegg
-  nær skoler
-  svømmebasseng

