

3 slaapkamer Landhuis Te koop in Almoharin, Cáceres

295.000€





Een ruime (195 m²) vrijstaande woning met 3 slaapkamers en een verwarmd zwembad, 10 minuten lopen van het dorp Almoharín, 20 minuten rijden van Montánchez en 50 minuten van Cáceres.

Gebouwd in 2010 volgens de hoogste normen met hoogwaardige materialen, het huis heeft twee grote overdekte veranda's aan de voor- en achterzijde (een op het zuiden en een op het noorden), een zeer grote open woon-/eetkamer met keuken, 3 tweepersoonskamers, een familiebadkamer en een aparte doucheruimte.

Met uitstekende toegang langs een landweg, ligt het huis op 2,8 hectare grond (ongeveer 7 hectare) en heeft het een prachtig uitzicht op het lokale platteland. Het land is volledig omsloten door droge stenen muren en het huis zelf is omsloten door een 1 meter hoge draadomheining, om grazende schapen buiten het huis te houden. Het land heeft 200 olijfbomen, verschillende fruitbomen en een omheinde moestuin van 100 vierkante meter.

Het verwarmde zoutwaterzwembad van 10 x 4,5 m heeft een eigen recent gebouwd poolhouse met een doucheruimte en een aparte ruimte met de pompen en filters en er is ook een dubbele garage van 40 m² (met bouwvergunning voor 50% toename)

Het pand heeft elektriciteit, water uit een put van 90 m voor het huis en een aparte put voor het land, evenals een biologische septic tank en zonneverwarming voor water.

 3 slaapkamers
 28.000m² Perceelgrootte

 2 badkamers

 195m² Bouwgrootte