

## 5 slaapkamer Commercieel vastgoed Te koop in Cuevas Bajas, Málaga

240.000€



Dit commerciële pand en huis met een totale bebouwde oppervlakte van 330m<sup>2</sup> zijn gelegen in Cuevas Bajas, provincie Malaga, Andalusië, Spanje. Het pand bestaat uit 3 verdiepingen, op de begane grond bevindt zich het commerciële pand van ruim 100m<sup>2</sup> met een toilet en een waterreservoir van 2.000 liter. De woning is toegankelijk via een smeedijzeren poort die leidt naar een granieten trap die u naar de eerste verdieping brengt waar een grote lounge / eetkamer aan de linkerkant leidt naar een andere lounge met een open haard en uitgang naar een groot balkon met uitzicht op de hoofdstraat en de stad . Aan de rechterkant leidt de woonkamer naar een gang van waaruit u een centrale patio heeft die is betegeld met Andalusische tegels, aan de linkerkant is een badkamer met een douche en veel kastruimte, verder is een ruime en goed uitgeruste keuken met veel bergruimte die leidt naar een tweepersoonsslaapkamer en naar de achterkant van het huis en aan de linkerkant naar een bijkeuken met weer veel ruimte, vervolgens naar een kleine patio die leidt naar een tweede interne trap. De woon-/eetkamer leidt ook naar de marmeren hoofdtrap met houten leuning die u naar de tweede verdieping brengt waar een gang leidt naar 2 tweepersoonsskamers met houten kasten met uitzicht op de hoofdweg, een eenpersoonsskamer met uitzicht op de centrale binnenplaats en aan de linkerkant naar een grote badkamer met ligbad. Een gang leidt naar de achterzijde van de tweede verdieping waar u van rechts het licht van de centrale binnenplaats kunt zien en verder naar de hoofdslaapkamer met houten kledingkast en airconditioning die leidt naar een hal die wordt gebruikt als wasruimte en verder aan de achterzijde van het pand waar een groot terras is met uitgang naar een andere straat en van binnen deze verdieping leidt een trap naar een overdekt terras van 40m<sup>2</sup> met uitzicht op de voor- en achterkant van het huis. De woning is gelegen op loopafstand van winkels, bars en restaurants en op slechts 5 km van de snelweg A-45 die in 1 uur rijden naar de steden Malaga, Cordoba en Granada leidt. Zeker een bezoek waard om het potentieel van deze woning te waarderen.

🛏 5 slaapkamers  
 ➕ 181m<sup>2</sup> Perceelgrootte

🚿 2 badkamers

🏠 330m<sup>2</sup> Bouwgrootte