



## 3 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Frailes, Jaén

149.500€



Deze charmante, ruime woning van 253 m<sup>2</sup> met 3 slaapkamers en 3 badkamers is gelegen in het dorp Frailes, op slechts 15 minuten van de grote historische bruisende stad Alcala la Real in de provincie Jaen in Andalusië, Spanje, waar u alle voorzieningen heeft om te genieten van de Spaanse manier van leven. Het grote karaktervolle hoekhuis heeft een eigen garage en een grote werkplaats plus een ruim zonneterras met uitzicht op het landschap en de bergen. U komt het pand binnen in een brede hal met een eetkamer aan de linkerkant en een tweepersoonsslaapkamer op de begane grond met een eigen badkamer met douche, er is ook een wasruimte op de begane grond en aan de rechterkant is een open keuken en een woonkamer met een houtkachel en een kleine opslagruimte en toegang tot een patio. Vanuit de keuken zijn er trappen die naar de grote berging, werkplaats en de privégarage leiden die ook op straatniveau aan de zijkant van het herenhuis te bereiken zijn. Een sierlijke trap brengt u naar de overloop op de eerste verdieping vanwaar u een tweepersoonskamer met een badkamer heeft, nog een tweepersoonskamer met een zit/kleedkamer en een eigen badkamer met douche, er is een aparte zitkamer met toegang tot een eigen terras. Een trap vanaf de eerste verdieping leidt naar een andere zitkamer en naar het grote zonneterras met uitzicht op het platteland en de bergen. Wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht en is voorzien van centrale verwarming. Dit ruime herenhuis is klaar om in te trekken en te genieten.

 3 slaapkamers  
 92m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers

 253m<sup>2</sup> Bouwgrootte