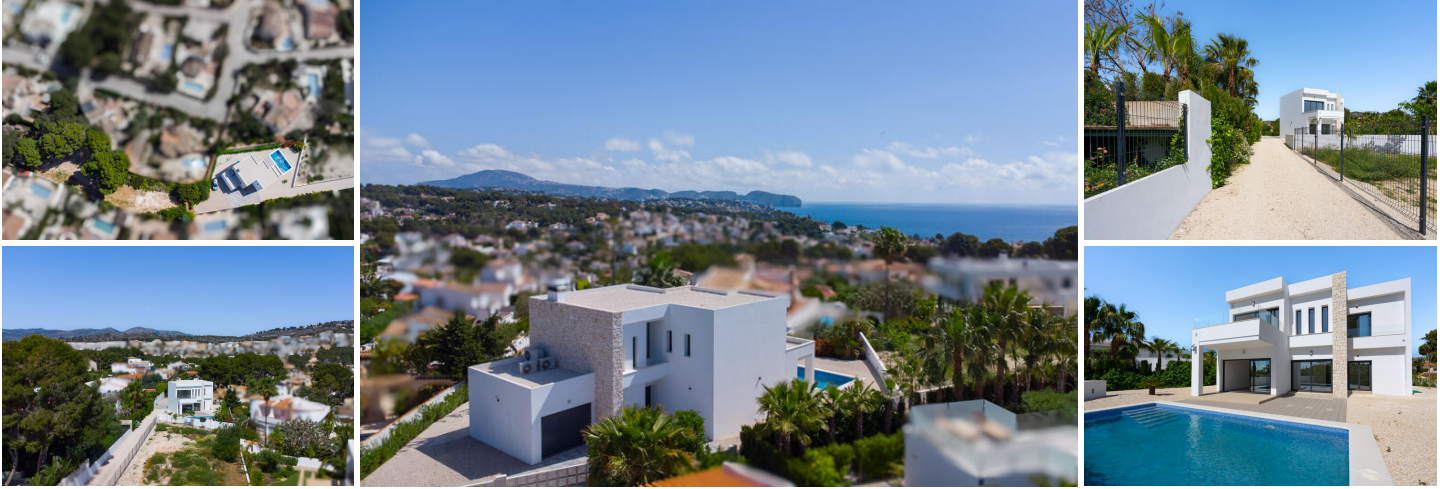


3 slaapkamer Villa Te koop in Benissa, Alicante

1.175.000€



Prachtige luxe nieuwbouvilla met zeezicht te koop in La Fustera, Benissa Deze exclusieve nieuwbouvilla combineert moderne architectuur met mediterrane accenten en bevindt zich op een uitzonderlijk ruim en volledig vlak perceel van 1.715 m2 in een rustige, residentiële wijk in La Fustera, op slechts 1,2 km van het strand en alle voorzieningen. Dankzij de ligging in een doodlopende straat geniet de woning van maximale privacy, volledige rust en een zuidoriëntatie waardoor u de hele dag van de zon kunt genieten. Een absolute meerwaarde van deze eigendom is de grote extra tuinzone achter de villa van ca. 900 m2, die tal van mogelijkheden biedt. Deze ruimte is ideaal voor het plaatsen van één of meerdere gastenverblijven, het creëren van een sport- of wellnesszone, een padelbaan of een moestuin. De villa heeft een bebouwde oppervlakte van 205 m2 en is verdeeld over twee verdiepingen. Op de benedenverdieping bevindt zich een ruime en lichte woon-eetkamer met indrukwekkende dubbele plafondhoogte, een volledig uitgeruste open designkeuken met kookeiland, een ruime tweepersoonsslaapkamer, een badkamer en een inkomhal met een opslagruimte/wasruimte. Vanuit de leefruimte is er directe toegang tot het overdekte terras aan het zwembad van 4 x 8 meter. De bovenverdieping omvat een hoofdslaapkamer met een en suite badkamer en een ruim privéterras van waar u een prachtig zeezicht heeft. Daarnaast is er nog een derde tweepersoonsslaapkamer met een balkon met zeezicht en een aparte badkamer. De villa is afgewerkt met materialen van topkwaliteit en uitgerust met alle moderne comfort, waaronder vloerverwarming via aërothermie, airconditioning via kanalen met individuele thermostaten per ruimte, hoogwaardig buitenschrijnwerk met intelligent glas, porseleinen vloeren, designkeuken en badkamers, glazen balustrades en een alarmsysteem. Daarnaast beschikt de eigendom over een garage en meerdere buitenparkeerplaatsen. De prachtige kustlijn van Benissa is op slechts 5 minuten rijden bereikbaar en de zandstranden van Calpe en Moraira liggen op 10 minuten rijden. Een unieke opportuniteit voor wie op zoek is naar een instapklare luxe villa op een uitzonderlijk groot vlak perceel met zeezicht!

🛏 3 slaapkamers
📏 1.715m² Perceelgrootte

🛁 3 badkamers
✅ Zwembad

🏠 202m² Bouwgrootte