4 slaapkamer Villa Te koop in Guardamar del Segura, Alicante

950.000€

Deze vrijstaande villa is gelegen op een van de meest exclusieve locaties aan de Costa Blanca, op slechts een korte wandeling van het strand van Guardamar del Segura , in een luxe wooncomplex . Het is een uniek pand dat architectuur, functionaliteit en een mediterrane levensstijl combineert.

Het huis is gebouwd op een perceel van 313 m² en heeft een bebouwde oppervlakte van 272 m² , verdeeld over drie verdiepingen – kelder, begane grond en eerste verdieping – en biedt een slimme indeling van de kamers die het natuurlijke licht en de ruimte optimaal benut.

Het project is ontwikkeld door Elena Argilés , wat tot uiting komt in een op maat ontworpen huis met strakke lijnen en een uitstekende verbinding tussen binnen en buiten .

De benedenverdieping biedt een volwaardige woonruimte met een ruime woonkamer en open keuken , een master suite met eigen badkamer en kleedkamer , en twee extra slaapkamers die een gedeelde badkamer hebben . Op deze verdieping bevindt zich tevens een wasruimte en directe toegang tot de privégarage voor extra gemak.

Op de begane grond bevindt zich de hoofdingang , een tweede woonkamer , een aparte keuken , een gastentoilet en toegang tot een spectaculaire, grote glazen serre op het zuidoosten , die de hele dag baadt in het zonlicht.

Op de eerste verdieping bevindt zich een ruime suite met eigen badkamer , grote ramen en toegang tot een privéterras op het zuiden , ideaal om te genieten van de zon en privacy.

De villa is ontworpen om diverse gebruiksmogelijkheden te bieden. Het huis is omgeven door terrassen , waaronder een barbecueplek , een buitendouche en een prachtige Engelse tuin op het lager gelegen niveau , die het pand karakter en charme verleent.

De woning beschikt over een eigen garage en toegang tot een gemeenschappelijk zwembad binnen het complex . Het combineert daarmee de privacy van een vrijstaande villa met eersteklas

- 4 slaapkamers
- 3 badkamers
- 272m² Bouwgrootte
- 313m² Perceelgrootte
- Zwembad