





3 slaapkamer Villa Te koop in Denia, Alicante

1.190.000€



Nieuwbouwvilla in Ibiza-stijl — 100 meter van de zee | Playa Els Molins, DéniaPrachtige, moderne villa in Ibiza-stijl, bijna klaar (maart 2026), ideaal gelegen op slechts 100 meter van het strand in de rustige omgeving van Playa Els Molins, Dénia. Gelegen aan de strandzijde van de weg (niet direct aan zee), biedt deze woning de zeldzame combinatie van nabijheid van de kust, rust en moderne luxe. De villa is ontworpen om licht en ruimte te maximaliseren en beschikt over 3 slaapkamers en 2 badkamers, waaronder een fantastische master suite met een inloopkast, een luxe ligbad en een aparte inloopdouche. De open keuken en woonkamer worden overspoeld met natuurlijk licht door grote ramen en zijn volledig uitgerust met inbouwapparatuur en een wijnkoelkast, waardoor een strakke en zeer functionele ruimte ontstaat om gasten te ontvangen. Een opvallend kenmerk is het enorme overdekte terras dat naadloos overgaat van de woonkamer naar het zwembad en de aangelegde tuin, de perfecte schaduwrijke buitenlounge en eetruimte voor het hele jaar door mediterraan leven. Boven biedt het ruime dakterras uitzonderlijke mogelijkheden als ontspanningsruimte, buitenkeuken of entertainmentzone. Het kan ook worden voorzien van glazen wanden om extra leefruimte te creëren, terwijl u geniet van de zeebries en het uitzicht op de kust. De woning is gebouwd volgens hoge specificaties en beschikt over centrale airconditioning en verwarming, zonnepanelen, zonwerende beglazing, vloeren met houtlook, aangelegde tuinen, een carport, een elektrische toegangspoort en een aparte voetgangersingang. Een zeldzame kans om een gloednieuwe villa te bezitten op slechts een steenworp afstand van een van de mooiste zandstranden van Dénia – ideaal als permanente woning, luxe vakantiehuis of investering.

 3 slaapkamers
 602m² Perceelgrootte

 2 badkamers
 Zwembad

 160m² Bouwgrootte