

## 1 slaapkamer Appartement Te koop in Javea, Alicante


355.000€



Gelegen op slechts een korte loopafstand van de zee en de haven van Jávea, biedt dit goed onderhouden gelijkvloers appartement een praktische indeling en een uitstekende locatie om het mediterrane leven het hele jaar door te genieten. De woning heeft een totale bebouwde oppervlakte van 60 m<sup>2</sup> (55 m<sup>2</sup> bruikbaar) en beschikt over één slaapkamer en één badkamer. Het interieur is in goede staat en omvat marmeren vloeren, ingebouwde kasten en op maat gemaakte meubels, wat zorgt voor functionaliteit en efficiënt ruimtegebruik. Het appartement is uitgerust met airconditioning (warm en koud) evenals extra elektrische radiatorverwarming, wat comfort in alle seizoenen garandeert. De zuidoostelijke oriëntatie zorgt voor een goede natuurlijke lichtinval gedurende de dag. Gelegen in een gebouw uit 2001, betreft het een gelijkvloers buitenappartement en het beschikt tevens over een berging. Bewoners hebben toegang tot gemeenschappelijke tuinen en een zwembad. Een belangrijk voordeel van deze woning is dat het beschikt over een vergunning voor zowel korte- als langetermijnverhuur, wat het een aantrekkelijke optie maakt voor zowel eigen gebruik als investering. Met zijn combinatie van locatie, functionaliteit en nabijheid van de zee en de haven van Jávea, vormt dit appartement een uitstekende kans aan de Costa Blanca.

 1 slaapkamer

 1 badkamer

 60m<sup>2</sup> Bouwgrootte

Onroerend goed op de markt gebracht door Vivacosta

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)