

3 slaapkamer Villa Te koop in Mojácar, Almería

630.000€



Nieuwe woningen op plan, op 50 meter van het strand – Mojácar Playa, Almería, Andalusië

Een zeldzame kans om een gloednieuwe woning te bemachtigen in een kleinschalig complex van slechts 10 woningen direct aan zee, ideaal gelegen op slechts 50 meter van het strand in Mojácar Playa.


Deze moderne herenhuizen zijn ontworpen met het oog op modern wonen en bieden lichte, open ruimtes en hoogwaardige afwerkingen. De woningen op de lagere verdiepingen hebben gedeeltelijk uitzicht op zee, terwijl de woningen op de bovenste verdiepingen profiteren van een vrijer uitzicht over de Middellandse Zee.

Dit herenhuis heeft een totale bebouwde oppervlakte van ongeveer 202 m², verdeeld over vier verdiepingen: een semi-kelder, de begane grond, de eerste verdieping en een dakterras met pergola. Hiervan bestaat ongeveer 86 m² uit terrassen en veranda's, samen met een privétuin van 23 m² met de mogelijkheid om een jacuzzi te plaatsen, wat resulteert in een woonoppervlakte van 173 m².


De semi-kelderverdieping biedt een privégarage met ruimte voor twee auto's, samen met een aparte berging. Op de begane grond is er een lichte open woon- en eetruimte met ruimte voor een keuken, die uitkomt op terrassen aan zowel de voor- als achterzijde, evenals de tuin, waardoor een naadloze binnen-buiten leefomgeving ontstaat. Deze verdieping omvat ook een bijkeuken en een gastentoilet.

De eerste verdieping bestaat uit drie tweepersoonsslaapkamers. De hoofdslaapkamer beschikt over een en-suite badkamer met douche en dubbele wastafels, een kleedruimte met inbouwkasten en toegang tot een privéterras met uitzicht op zee. De twee overige slaapkamers hebben beide inbouwkasten en delen een badkamer, eveneens voorzien

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 202m² Bouwgrootte

 109m² Perceelgrootte

 Zwembad