

## 5 slaapkamer Villa Te koop in Ciudad Quesada, Alicante

800.000€

Een ongelooflijke woning gelegen in een van de meest exclusieve wijken van Ciudad Quesada, Doña Pepa, op een ruim perceel van 1.330 m<sup>2</sup> met 344 m<sup>2</sup> woonoppervlak. Een uniek ontworpen en exclusieve woning, geconcipeerd voor maximaal comfort, privacy en elegantie.

Het huis is verdeeld over drie verdiepingen.

Op de begane grond bevindt zich een klimaatgecontroleerde wijnkelder, perfect voor wijnliefhebbers, evenals de bijkeuken.

De eerste verdieping verwelkomt u met een gastentoilet, gevolgd door een ruime en lichte woon-eetkamer, speciaal ontworpen en verbonden met een open keuken met directe toegang tot de buitenruimte. De woonkamer is omgeven door grote ramen die de hele dag door zorgen voor veel natuurlijk licht. Op deze verdieping bevinden zich ook twee slaapkamers en een complete badkamer. Vanuit de woonkamer is er directe toegang tot de buitenruimte, waar het zwembad en de buitenkeuken zich bevinden.


Op de bovenverdieping bevindt zich een spectaculaire master suite, voorzien van een ligbad en een eigen douche, evenals toegang tot twee aparte terrassen. Op deze verdieping bevinden zich ook twee extra slaapkamers, een complete badkamer en een gedeeld terras.

De buitenkant van de woning is een van de grootste trekpleisters: een volledig uitgeruste, afgesloten buitenkeuken, klaar voor gebruik het hele jaar door, en een groot zwembad, ideaal voor familie- en sociale bijeenkomsten. Het perceel omvat tevens een afgesloten garage, extra parkeergelegenheid en aangelegde tuinen die het huis volledig omringen.

Het hele huis is voorzien van vloerverwarming, wat het hele jaar door een hoog thermisch comfort garandeert.

De woning geniet veel privacy dankzij de hoge struiken en is gelegen in een rustige, goed bereikbare buurt, vlakbij de prestigieuze Noorse privéschool. Dit maakt het een ideale optie, zowel als permanente gezinswoning als

 5 slaapkamers

 4 badkamers

 344m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 1.330m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad