

5 slaapkamer Villa Te koop in Los Balcones, Alicante

980.000€



Exclusieve villa met meer dan 300 m² woonoppervlak, gelegen in de gewilde wijk Los Balcones in Torrevieja. Deze spectaculaire woning staat op een perceel van 900 m² en is omgeven door een prachtige tuin, wat zorgt voor een sfeer van privacy en rust. Ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat, beschikt de villa over twee grote terrassen, waarvan één perfect is om buiten te dineren en de andere uitzicht biedt op de tuin en het zwembad. De woning heeft een moderne eethoek met barbecue en een apart toilet, ideaal voor gezellige bijeenkomsten en familie-evenementen. Het vijfhoekige zwembad, met duikplank en een uniek ontwerp, biedt de perfecte plek om te ontspannen en van de zon te genieten. De villa is verdeeld over meerdere verdiepingen. Op de begane grond bevindt zich een ruime hal en een gang die door het hele huis loopt en alle ruimtes verbindt, waaronder een aparte en volledig uitgeruste keuken met toegang tot een van de terrassen. Vanuit de hal leidt een elegante trap naar een ruime woonkamer met een klassieke open haard en stijlvol meubilair, die wordt aangevuld door een ander terras met uitzicht op de tuin en het zwembad. (De woonkamerinrichting is niet inbegrepen in de verkoopprijs). Op de begane grond bevinden zich drie ruime slaapkamers, waarvan twee master bedrooms met zeer grote en-suite badkamers. Een vierde slaapkamer, van kleiner formaat, is omgebouwd tot kleedkamer. In de kelder, voorheen een garage, is een fitnessruimte gecreëerd, die extra ruimte biedt voor recreatieve en wellnessactiviteiten. De villa is gedeeltelijk gemeubileerd en biedt een hoog niveau van comfort en functionaliteit. Op de zolderverdieping is een extra badkamer gecreëerd, evenals twee gastenslaapkamers, die beide een eigen ingang hebben aan de achterzijde van het huis via een trap. De slaapkamers zijn voorzien van gasverwarming, wat het hele jaar door een aangenaam warm binnenklimaat garandeert. Daarnaast zijn er recent zonnepanelen geïnstalleerd, wat zorgt voor een aanzienlijke besparing op het elektriciteitsverbruik. Belangrijkste kenmerken: Gebruiksoppervlakte: 300 m² Perceel: 900 m² Tuin met een grote verscheidenheid aan planten, wat zorgt voor een zeer groene omgeving 5 slaapkamers, 3 op de begane grond (2 master bedrooms met en-suite badkamers), 2 op zolder en een kleine slaapkamer/kleedkamer 3 badkamers (waarvan één op zolder) Grote, aparte keuken Ruime woonkamer met open haard Vijfhoekig zwembad met duikplank Buitenruimte met barbecue en

🛏 5 slaapkamers

📏 900m² Perceelgrootte

🚿 3 badkamers

✅ Zwembad

🏠 300m² Bouwgrootte