

2 slaapkamer Appartement Te koop in Valencia, Valencia

495.000€



Cabanyal Estate presenteert een unieke onroerendgoed aanbieding in de gewilde Calle Progreso. Dit gelijkvloerse appartement van 75 m², gelegen in een traditioneel gebouw uit 1930 met slechts twee verdiepingen, vertegenwoordigt de essentie van de moderne Middellandse Zee: een luxe renovatie die het historische karakter van de meest levendige buurt van Valencia respecteert.

Ruimtes die betoveren en superieure functionaliteit

De woning is ontworpen om het licht en het comfort te maximaliseren. Het beschikt over een open sociale zone die de woonkamer, eetkamer en een volledig uitgeruste luxe keuken integreert. In deze ruimte springt een grote op maat gemaakte wandkast in het oog, die een genereuze opbergruimte biedt en tegelijkertijd de schone en georganiseerde esthetiek van het ontwerp behoudt.

Er zijn twee dubbele slaapkamers en een ruime badkamer met premium afwerking. Het onderscheidende element is de privépatio, een long van rust met directe toegang vanuit zowel de woonkamer als de beide slaapkamers, waardoor een vloeiende verbinding tussen binnen en buiten ontstaat.



Veelzijdigheid en bewezen rendement



Deze woning is de perfecte keuze voor degenen die op zoek zijn naar een luxe tweede woning die eenvoudig te verhuren is wanneer deze niet wordt gebruikt. De aantrekkingskracht is onmiskenbaar: in 2025 registreerde de woning een rendement van 8,21% met een bezettingsgraad van 85%, en bevestigt zich als een ideaal actief voor de middenhuurmarkt of digitale nomaden.

Klaar om in te trekken

Voor 495.000 € wordt het pand volledig gemeubileerd en uitgerust geleverd (designmeubilair, apparatuur en split-airconditioning). Een "turnkey" kans in een bevoorrechte locatie, op een steenworp afstand van het strand en de beste gastronomie.

Strategische locatie

 Bekijk virtuele rondleiding
 1 badkamer

 Bekijk videotour
 80m² Bouwgrootte

 2 slaapkamers