


## 2 slaapkamer Villa Te koop in San Pedro del Pinatar, Murcia

279.000€

Nieuwbouwwoningen in San Pedro del Pinatar: modern wonen vlak bij het strand Moderne woningen aan de kust in El Salero, San Pedro del Pinatar Ontdek deze 12 stijlvolle nieuwbouwwoningen in El Salero, een charmante woonwijk van San Pedro del Pinatar aan de Costa Cálida. Deze gewilde locatie biedt de perfecte balans tussen wonen aan zee en dagelijks gemak, met supermarkten, restaurants, cafés en alle benodigde voorzieningen op loopafstand. San Pedro del Pinatar staat bekend om zijn natuurlijke modderbaden, zoutpannen en ontspannen mediterrane levensstijl. Met een gastvrije gemeenschap en een mild klimaat het hele jaar door is het een ideale bestemming voor zowel permanente bewoning als vakantiehuizen. Toplocatie dicht bij de Mar Menor en de Middellandse Zee Deze woningen zijn ideaal gelegen op slechts 2 km van de stranden van Villa Nanitos aan de Mar Menor en El Mojón aan de Middellandse Zee, beide gemakkelijk bereikbaar binnen 20 minuten lopen. De omgeving is perfect voor watersportliefhebbers, met nabijgelegen jachthavens, zeilclubs en kustpromenades. Modern ontwerp en functionele indelingen Het project biedt moderne bungalows met 2 slaapkamers en 2 badkamers, ontworpen met open keukens en lichte woonruimtes die optimaal gebruikmaken van natuurlijk licht. Woningen op de begane grond beschikken over ruime privéterrassen met de mogelijkheid om tegen meerprijs een privézwembad aan te leggen. Woningen op de bovenste verdieping hebben een privédakterras met zwembad, de perfecte plek om te ontspannen en te genieten van de mediterrane zon. Elke woning beschikt tevens over een eigen parkeerplaats. Hoogwaardige afwerking en energie-efficiëntie Deze woningen zijn gebouwd met hoogwaardige materialen en moderne specificaties om comfort en efficiëntie te garanderen. Tot de voorzieningen behoren voorinstallatie voor kanaalairconditioning, een aërothermisch systeem voor warm water en elektrische rolluiken. De badkamers zijn volledig uitgerust met wastafels, spiegels, doucheschermen en vloerverwarming. Een compleet LED-verlichtingspakket is inbegrepen voor zowel binnen als buiten, wat de algehele sfeer van de woning versterkt. Uitstekende bereikbaarheid en voorzieningen in de buurt San Pedro del Pinatar biedt uitstekende verbindingen met belangrijke bestemmingen. Het winkelcentrum Dos Mares ligt op ongeveer 4 km afstand, terwijl de internationale luchthaven van Murcia op ongeveer 25 km ligt. De luchthaven van Alicante ligt op

 2 slaapkamers

 2 badkamers

 70m<sup>2</sup> Bouwgrootte

