

## 2 slaapkamer Appartement Te koop in Los Altos, Alicante

299.900€



Luxe appartement te koop in Resort Amanecer, gelegen in de gewilde wijk Los Altos in Orihuela Costa. Deze stijlvolle en moderne woning, opgeleverd in 2024, biedt een uitstekende mogelijkheid als vakantiehuis, permanente woning of investering met een sterk verhuurpotentieel.

Het appartement beschikt over een lichte, open woonkamer, keuken en eetgedeelte, ontworpen om de ruimte en het natuurlijke licht optimaal te benutten. Grote ramen creëren een lichte en luchtige sfeer en geven direct toegang tot een ruim privéterras, waardoor een naadloze overgang tussen binnen en buiten ontstaat. De keuken is volledig uitgerust met moderne apparatuur en afgewerkt in een strakke, eigentijdse stijl, die moeiteloos overgaat in de woonruimte.


Het appartement beschikt over twee ruime slaapkamers, beide met inbouwkasten en gelegen aan de terraszijde, en twee moderne badkamers van hoge kwaliteit. Het appartement wordt volledig gemeubileerd verkocht en heeft een totale bebouwde oppervlakte van 81 m<sup>2</sup>, waarvan 77 m<sup>2</sup> bruikbare woonruimte, met een praktische en evenwichtige indeling.

Een van de meest opvallende kenmerken is het royale privéterras van 29 m<sup>2</sup>, met uitzicht op de fraai aangelegde tuinen en het gemeenschappelijke zwembad. Dankzij de ligging op het westen geniet het appartement van de middag- en avondzon, waardoor het een ideale plek is om te ontspannen of buiten te dineren.

De woning bevindt zich op de tweede verdieping van een gebouw met lift en beschikt over een eigen parkeerplaats in de ondergrondse garage en een privéberging. Het is voorzien van airconditioning, een Airzone klimaatbeheersingssysteem, vloerverwarming in de badkamers en elektrische rolluiken, wat het hele jaar door comfort garandeert. Het appartement wordt volledig gemeubileerd aangeboden, verkeert in uitstekende staat en is direct te betrekken!

Bewoners van Amanecer X genieten van een resortachtige omgeving met toegang tot een groot gemeenschappelijk zwembad, een kinderbad, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een jacuzzi en een sauna. Dit alles is omgeven door

 2 slaapkamers

 2 badkamers

 81m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 Zwembad