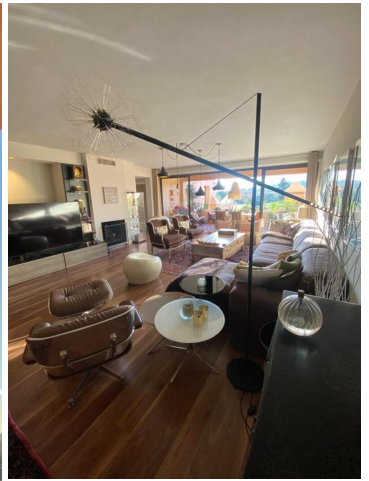


## 3 slaapkamer Appartement Te koop in Estepona, Málaga

835.000€





Een opvallend duplex penthouse waar modern design, privacy en natuurlijk licht samenkomen tot een zeer complete woning aan de Costa del Sol.


De woning biedt een uitstekende balans tussen binnen en buiten, met 300 m<sup>2</sup> bebouwde oppervlakte en 118 m<sup>2</sup> terrassen, ontworpen voor gebruik het hele jaar door. De zuidwestelijke oriëntatie zorgt voor zon gedurende de hele dag en open uitzicht over de tuinen en de bergen, wat een sterk gevoel van ruimte en rust creëert.


Gelegen in een afgesloten complex met 24-uurs beveiliging, omringd door natuur en gevestigde golfbanen zoals Atalaya en El Paraíso. Bewoners beschikken over meer dan 6 hectare aangelegde tuinen, drie zwembaden en paddle- en tennisbanen, waardoor het zowel geschikt is voor permanente bewoning als voor langere verblijven.

De hoofdverdieping is licht en goed ingedeeld, met een ruime woon- en eetkamer met open haard en directe toegang tot een groot terras. De keuken is volledig gerenoveerd met een strak modern design en naadloos geïntegreerd in de leefruimte. Op deze verdieping bevinden zich ook drie slaapkamers, waaronder een master suite met inloopkast en en-suite badkamer, plus een extra badkamer en gastentoilet.

Op de bovenverdieping krijgt de woning een meer lifestylegericht karakter, met een indrukwekkende loftachtige ruimte met een tweede keuken, zit- en eetgedeelte. De indeling is flexibel dankzij een uitschuifbare structuur, waardoor de ruimte eenvoudig kan worden aangepast. Vanuit hier is er toegang tot een ruim privéterras met BBO.

 3 slaapkamers  
 Zwembad

 2 badkamers

 181m<sup>2</sup> Bouwgrootte