

4 slaapkamer Villa Te koop in La Zarza, Murcia 499.000€



Indrukwekkende villa waar luxe, technologie en levenskwaliteit perfect samenkomen.

De woning is bijzonder energiezuinig en grotendeels zelfvoorzienend dankzij 16 zonnepanelen (10.000 W) in combinatie met een batterijopslag van 16 kW. Bij uitval van het elektriciteitsnet schakelt het systeem automatisch over op de batterijen, zodat comfort altijd gegarandeerd blijft. Een laadpunt voor een hybride auto maakt het geheel toekomstgericht.

Ook op het vlak van waterbeheer is alles tot in de puntjes geregeld: een waterdeposit van maar liefst 20.000 liter en een septic tank zorgen voor extra onafhankelijkheid en zekerheid.

Wonen in comfort en stijl


De villa beschikt over 4 ruime slaapkamers en 3 badkamers, waarvan 2 ensuite, ideaal voor gezinnen of gasten. Overal in de woning zijn horren en rolluiken geplaatst. Het binnenklimaat is het hele jaar door perfect dankzij airconditioning (warm & koud), CV op olie en een sfeervolle houtkachel voor de winteravonden.

De afwerking straalt klasse uit, met onder andere een prachtige marmeren trap en een zeer ruime inloopkast. Op de bovenverdieping bevinden zich twee royale terrassen, perfect om te genieten van rust en uitzicht.


Buitenleven op topniveau

Het buitenleven is hier minstens zo indrukwekkend. Een zwembad van 10 x 5 meter vormt het middelpunt van de tuin. Daarnaast zijn er twee bioklimatische overkappingen en meerdere pergola's, waardoor u het hele jaar door

 4 slaapkamers

 3 badkamers

 362m² Bouwgrootte

 6.181m² Perceelgrootte

 Zwembad