

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Vera, Almería

364.500€



Grupo Platinum Estates presenteert dit nieuwbouwproject van een moderne vrijstaande villa op de golfbaan Valle del Este, Vera (Almería), een strategische locatie die een natuurlijke omgeving, voorzieningen en de nabijheid van de kust combineert.

De woning is gelijkvloers, heeft 3 slaapkamers en 2 badkamers, een modern ontwerp en een optimale indeling voor een comfortabel en efficiënt leven. De architectuur geeft prioriteit aan natuurlijk licht en een vloeiende verbinding tussen binnen en buiten.


De open woon-eetkamer staat in directe verbinding met het overdekte terras, de tuin en het privézwembad, waardoor een ruimte ontstaat die is ontworpen om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten. De keuken wordt volledig uitgerust opgeleverd, met modern meubilair, roestvrijstalen apparatuur en granieten of kunststenen werkbladen.

De drie slaapkamers hebben directe toegang tot de tuin. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer en toegang tot de veranda en het zwembad.


Op de bovenverdieping omvat het project een privé-solarium met uitzicht op de golfbaan, ideaal als chill-outruimte of openluchtrecreatie ruimte.

Gelegen in het Valle del Este Golf Resort, biedt het project toegang tot een hotel met spa, winkelcentrum, restaurants, supermarkt en paddle-tennisbanen. Op slechts enkele minuten van Vera Pueblo en op slechts 15 minuten van de stranden van Vera Playa, met uitstekende verbindingen naar Mojacar en Villaricos.

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 95m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 309m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad