Spain Property Portal

3 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Pozo del Esparto, Almería

475.000€

Frontlinie Strandvilla - 3 Slaapkamers | El Pozo del Esparto

Word elke dag wakker met een onbelemmerd uitzicht op zee en stap direct het strand op vanuit deze uitzonderlijke villa op de eerste lijn in El Pozo del Esparto, op slechts enkele minuten van San Juan de los Terreros. Woningen op deze locatie zijn uiterst zeldzaam en bieden een echte kustlevensstijl met privacy, ruimte en een prachtige omgeving.

Gelegen op een volledig omheind perceel, beschikt de woning over directe toegang tot het strand en een grote privétuin met voldoende ruimte om een zwembad van elk formaat te bouwen. Ruime terrassen omringen de woning, inclusief schaduwrijke zitgedeeltes en een jacuzzi-terras, perfect om het hele jaar door van het mediterrane leven te genieten.

Binnen is de villa ontworpen om licht en zeezicht te maximaliseren, met grote ramen in alle hoofdruimtes. De begane grond biedt een ruime hal met opslag, een gastentoilet, een volledig uitgeruste moderne keuken met toegang tot het terras en een lichte open woon- en eetruimte met panoramisch zeezicht en directe toegang tot de achterpatio.

Op de bovenverdieping bevinden zich drie ruime slaapkamers en twee badkamers. De master suite beschikt over een kleedkamer (met mogelijkheid om deze om te bouwen tot een vierde slaapkamer of kantoor), een en-suite badkamer en een privéterras. Een wenteltrap leidt naar een indrukwekkend dakterras met prachtig zeezicht, een ideale plek om te ontspannen van dag tot nacht. Alle slaapkamers zijn voorzien van airconditioning (warm koud).

De woning verkeert in perfecte staat en is gebouwd volgens hoge kwaliteitsnormen. Daarnaast beschikt het over parkeergelegenheid op eigen terrein en toegang tot een gemeenschappelijk zwembad en tuinen, waarbij de

- 3 slaapkamers
- 2 badkamers
- 138m² Bouwgrootte
- 616m² Perceelgrootte
- Zwembad