





## 3 slaapkamer Villa Te koop in Javea, Alicante

1.795.000€



Gelegen in de residentiële wijk Tosalet 5 in Jávea, combineert deze uitzonderlijke villa in Ibiza-stijl moderne architectuur met tijdloze mediterrane elegantie, gelegen op een royaal perceel van 1.000 m<sup>2</sup> met circa 300 m<sup>2</sup> bebouwde oppervlakte. De woning geniet van open panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en biedt op uitzonderlijk heldere dagen het zeldzame privilege om het eiland Ibiza aan de horizon te zien. Ontworpen met een focus op licht, ruimte en een naadloze overgang tussen binnen en buiten, kenmerkt de villa zich door strakke architectonische lijnen, hoogwaardige materialen en een verfijnde esthetiek. De hoofdverdieping biedt een ruime open indeling, waarbij de woon- en eetkamer moeiteloos in verbinding staan met de buitenterrassen via grote ramen van vloer tot plafond. De moderne keuken is volledig geïntegreerd in de ruimte en creëert een elegante en sociale omgeving. Op deze verdieping bevinden zich tevens twee slaapkamers, twee badkamers en een gastentoilet. De benedenverdieping is opgezet als een veelzijdige uitbreiding van de woning en beschikt over een dubbele garage met automatische deur, een ruime multifunctionele ruimte geschikt als fitnessruimte, wellnessruimte of extra woonruimte, en een privé gastenverblijf met twee kamers en een badkamer. De buitenruimtes zijn ontworpen om optimaal te genieten van de mediterrane levensstijl, met een terras van 80 m<sup>2</sup>, een privézwembad en aangelegde tuinen die zowel privacy als meerdere zones voor ontspanning en entertainment bieden. Dankzij de uitstekende ligging, het indrukwekkende uitzicht en het verfijnde Ibiza-geïnspireerde design biedt deze villa een unieke kans om een exclusieve woning aan de Costa Blanca te verwerven, ideaal als hoofdverblijf of als lange termijn investering.

 3 slaapkamers  
 1.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers  
 Zwembad

 300m<sup>2</sup> Bouwgrootte