

4 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Los Balcones, Alicante

329.950€



Ontdek deze charmante halfvrijstaande woning gelegen in de rustige en gevestigde wijk Los Balcones, een woning met karakter die comfort, ruimte en een unieke stijl combineert.

De woning beschikt over een eigen ingang en een volledig betegeld perceel, wat het onderhoud eenvoudig maakt. Bij binnenkomst wordt u verwelkomd door een mooie tuin met een indrukwekkende palmboom en een olijfboom die direct een mediterrane sfeer creëren.

Aan de achterzijde bevindt zich een gezellige glazen veranda, ideaal als ontspanningsruimte het hele jaar door. Deze ruimte kan in de zomer geopend worden voor frisse lucht en biedt directe toegang tot de wasruimte en een moderne keuken die twee jaar geleden volledig is gerenoveerd.

De eigenaar heeft veel aandacht besteed aan de inrichting, met een duidelijke Marokkaanse stijl die de woning een unieke uitstraling geeft.

Aan de voorzijde bevindt zich een ruim perceel met veel mogelijkheden: een charmant zomerhuis in Marokkaanse stijl, een extra berging en een aluminium opslagruimte. Er is voldoende ruimte om een privézwembad te bouwen en er zijn geen gemeenschapskosten.

Aan de voorkant is er een tweede ingang met een glazen veranda die momenteel als eetkamer wordt gebruikt.


Hierdoor heeft de woning een oostelijke oriëntatie aan de achterzijde en een westelijke oriëntatie aan de voorzijde, wat zorgt voor veel zonlicht gedurende de dag.


Binnen vindt u een ruime woonkamer met open haard, perfect voor een warme en gezellige sfeer. De woning beschikt over 3 tot 4 slaapkamers, waarvan één verbonden is met een andere, wat flexibiliteit biedt. Er is een complete badkamer met douche en een tweede badkamer die gedeeld wordt tussen twee slaapkamers.

De woning wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht, inclusief apparatuur, drie airconditionings en plafondventilatoren.

De ligging is uitstekend: slechts 2,8 km van het strand Los Náufrages, ongeveer 7 km van de golfbaan Villamartín en

 4 slaapkamers

 2 badkamers

 128m² Bouwgrootte

 491m² Perceelgrootte