

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Pinoso, Alicante

452.000€




Op maat gebouwde nieuwe villa's in Pinoso (Alicante): ruime woningen in een natuurlijke omgeving Nieuwbouwwilla's op maat van uw levensstijl in Pinoso Ontdek een unieke kans om uw droomhuis te bouwen in de rustige omgeving van Pinoso, gelegen in het binnenland van Alicante aan de Costa Blanca. Deze moderne vrijstaande villa's zijn ontworpen volgens een zelfbouwconcept, waardoor kopers kunnen kiezen uit verschillende modellen, indelingen en percelen om een volledig gepersonaliseerde woning te creëren. Pinoso is een charmant Spaans stadje dat bekend staat om zijn wijngaarden, traditionele cultuur en ontspannen levensstijl. De omgeving biedt een perfecte balans tussen natuur en dagelijks gemak, met lokale winkels, restaurants en voorzieningen in de buurt. Het is een ideale bestemming voor wie op zoek is naar rust, maar toch verbonden wil blijven met grotere steden en de kust. Flexibele villontwerpen met moderne architectuur Kopers kunnen kiezen uit verschillende villamodellen met 2 of 3 slaapkamers en 2 of 3 badkamers, met opties voor indelingen met één of twee verdiepingen. De bebouwde oppervlakte varieert van ongeveer 100 m<sup>2</sup> tot 260 m<sup>2</sup>, afgestemd op verschillende levensstijlbehoeften. Elke villa staat op een ruim perceel, met name op landelijke locaties waar percelen beginnen vanaf 10.000 m<sup>2</sup>, wat zorgt voor privacy en een weids uitzicht op het omliggende landschap. Hoogwaardige voorzieningen en energiezuinig wonen Alle villa's zijn gebouwd met hoogwaardige materialen en beschikken over een privézwembad van 8 bij 4 meter, een volledig uitgeruste keuken met apparatuur en een compleet airconditioningsysteem met Airzone-technologie. De woningen zijn tevens voorzien van aërothermische systemen voor warm water, volledig ingerichte badkamers met spiegels en doucheschermen, en een A-energielabel voor maximale efficiëntie. Voor rustieke percelen zijn de woningen voorzien van 24 fotovoltaïsche zonnepanelen, waterzuiveringssystemen waar nodig en duurzame afvalwateroplossingen. Stedelijke percelen profiteren van aansluiting op de waterleiding en riolering. De buitenruimtes zijn zorgvuldig afgewerkt met betegelde terrassen, zwembadzones en een wandelpad rondom, terwijl de percelen zijn voorzien van 3.000 m<sup>2</sup> omheining, toegang voor gemotoriseerde voertuigen en een aangelegde omgeving. Perceelkeuze op maat en zelfbouwproces Er zijn verschillende percelen beschikbaar op diverse locaties rond Pinoso, elk met een eigen prijs (voor deze advertentie

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 140m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 10.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad