

## 3 slaapkamer Appartement Te koop in Paterna, Valencia

370.000€



Cabanyal Estate presenteert deze uitzonderlijke woning aan de Frigola straat, gelegen in een van de meest complete en veilige wooncomplexen van Paterna. Gelegen in een gebouw uit 2005 met lift, valt deze woning op de vierde verdieping op door zijn lichtinval en het ontwerp dat volledig gericht is op comfort.

Het hart van de woning is de ruime woonkamer-eetkamer, die rechtstreeks verbinding heeft met een overdekt terras op het noordoosten. Deze ruimte is een echte privé-uitkijk: dankzij het systeem van deuren die volledig geopend kunnen worden, kunt u genieten van de mediterrane bries terwijl u zich vermaakt met de panoramische uitzichten op de kust.

De slaapruiimte biedt 3 slaapkamers, allemaal uitgerust met ruime inbouwkasten. De hoofdslaapkamer heeft het voordeel van een volledige en-suite badkamer. De keuken, onafhankelijk en ruim, beschikt over een functionele galerij. Bovendien zorgt de woning voor maximaal klimatisch comfort dankzij het gerichte airconditioning systeem. Wonen in dit pand betekent genieten van een premium levensstijl. Het bevindt zich binnen een afgesloten complex met portiersdienst, wat veiligheid en dagelijkse zorg garandeert. De gemeenschappelijke ruimtes omvatten een fantastische gemeenschappelijke zwembad, ideaal voor het Valenciaanse klimaat. Bovendien is voor uw totale gemoedsrust de verkoopprijs inclusief parkeerplaats en berging in de ondergrondse garage.



Locatie: Een gevestigde omgeving met alle essentiële diensten op loopafstand (supermarkten, scholen en apotheken) en een uitstekende verbinding met de stad Valencia en de belangrijkste toegangswegen.



Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.



Wij spreken Spaans, Engels en Nederlands.

De aangegeven verkoopprijs is exclusief de makelaarskosten, die 3 % van de uiteindelijke verkoopprijs bedragen, plus 21 % BTW, evenals de notariskosten, registratie, wettelijk verschuldigde belastingen en, indien van toepassing, de kosten in verband met hypotheekfinanciering.

Deze advertentie heeft louter informatieve aard en is niet bindend.

 Bekijk virtuele rondleiding  
 2 badkamers

 Bekijk videotour  
 176m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 3 slaapkamers  
 Zwembad