



## 1 slaapkamer Villa Te koop in San Pedro del Pinatar, Murcia

159.900€



Moderne appartementen met gemeenschappelijk zwembad vlakbij het strand in San Pedro del Pinatar. Exclusieve nieuwbouwwoningen aan de Costa Calida. Ontdek dit kleinschalige project van 12 moderne appartementen, ontworpen om comfort, functionaliteit en levenskwaliteit te bieden in een van de aantrekkelijkste gebieden van de Costa Calida. Dit wooncomplex, gelegen vlakbij Lo Pagan in San Pedro del Pinatar, combineert een rustige woonomgeving met gemakkelijke toegang tot de kust en alle essentiële voorzieningen. De omgeving staat bekend om zijn ontspannen mediterrane levensstijl, natuurlijke stranden en beroemde modderbaden. Met winkels, restaurants, supermarkten en recreatieve voorzieningen in de buurt is deze locatie ideaal voor zowel permanente bewoning als vakantieverblijven. Toplocatie dicht bij stranden en boulevard. Het project ligt op slechts 3 km van de stranden van La Torre en de populaire boulevard van Lo Pagan, waar u kunt genieten van wandelingen langs de zee, strandbars en watersportactiviteiten. De Mar Menor biedt rustig en warm water, perfect voor gezinnen en liefhebbers van het buitenleven. Eigentijds ontwerp met flexibele indelingen. Het project biedt appartementen met 1 en 2 slaapkamers in verschillende indelingen, passend bij diverse levensstijlen. Woningen op de begane grond beschikken over grote privéterrassen, parkeergelegenheid op het perceel en directe toegang tot het gemeenschappelijke zwembad. Appartementen op de bovenste verdieping hebben een eigen dakterras, ideaal om van de zon en het buitenleven te genieten. Alle woningen zijn ontworpen met open woonruimtes, waarbij keuken, eet- en woonkamer zijn gecombineerd met directe toegang tot de terrassen. De slaapkamers zijn voorzien van inbouwkasten en de hoofdslaapkamer beschikt over een eigen badkamer. Hoogwaardige afwerking en energie-efficiëntie. Deze appartementen zijn gebouwd met de nadruk op comfort en duurzaamheid. Tot de voorzieningen behoren de voorbereiding voor kanaalairconditioning, de voorbereiding voor centrale verwarming op aardgas en een arothermisch systeem voor warm water. De badkamers zijn volledig uitgerust met meubilair, spiegels en doucheschermen, terwijl in de woonkamer elektrische rolluiken zijn geïnstalleerd. Aanvullende technische verlichtings- en ventilatiesystemen zorgen het hele jaar door voor een comfortabel binnenklimaat. Gemeenschappelijke ruimtes

 1 slaapkamer  
 Zwembad

 1 badkamer

 44m<sup>2</sup> Bouwgrootte