

## 3 slaapkamer Appartement Te koop in Marbella, Málaga

1.345.000€





Instapklaar vanaf oktober 2025 – Gloednieuw en direct te betrekken

Met trots presenteren wij dit prachtige en royale penthouse met ruime terrassen, een privézwembad en een indrukwekkend solarium. Voorheen in aanbouw en nu in de laatste fase, is dit project volledig nieuw en instapklaar, met oplevering op zeer korte termijn.


Het interieur biedt een uitzonderlijke indeling met vier elegante slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, evenals een gastentoilet. De ruime open leefruimte met een volledig uitgeruste moderne keuken zorgt voor een lichte en uitnodigende sfeer. Dankzij de hoekligging met slechts één aangrenzend appartement geniet u van optimale privacy en rust.

Gelegen in een exclusieve frontline golfontwikkeling naast Santa Clara Golf, wordt het penthouse omringd door mediterrane pijnbomen en prachtig aangelegde groene zones. Deze beveiligde residentie, bestaande uit slechts 104 luxe appartementen, biedt hoogwaardige voorzieningen zoals twee grote zwembaden, weelderige tuinen, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een spa met verwarmd binnenzwembad, ontspanningsruimtes en een solarium.

Het laagbouwontwerp omvat per blok slechts twee penthouses en twee begane grond woningen, wat zorgt voor een gevoel van ruimte en privacy dat doet denken aan een villa. Grote schuifpuien van vloer tot plafond laten overvloedig natuurlijk licht binnen en verbinden naadloos met de terrassen. De open keuken is uitgerust met hoogwaardige apparatuur, stijlvolle kwarts werkbladen met geïntegreerde LED-verlichting en een aparte wasruimte voor extra comfort.

 3 slaapkamers  
 Zwembad

 3 badkamers

 156m<sup>2</sup> Bouwgrootte