

3 slaapkamer Villa Te koop in Orihuela Costa, Alicante

559.000€



Moderne halfvrijstaande villa's met privézwembad in Las Filipinas-Orihuela Costa. Exclusieve nieuwbouwvilla's op een toplocatie aan de Costa Blanca. Ontdek dit kleinschalige project van acht moderne halfvrijstaande villa's in Las Filipinas, Orihuela Costa, een van de meest gewilde woonwijken aan de zuidelijke Costa Blanca. Deze gevestigde wijk biedt uitstekende toegang tot dagelijkse voorzieningen, waaronder supermarkten, restaurants, apotheken en recreatiefaciliteiten, allemaal op korte afstand. Ideaal gelegen tussen enkele van de beste golfbanen in de omgeving, waaronder Villamartin Golf, Campoamor Golf, Las Ramblas Golf en Las Colinas Golf, bieden deze villa's een uitzonderlijke levensstijl voor golf liefhebbers en internationale kopers. De prachtige stranden van Orihuela Costa liggen op slechts 6 km afstand, waardoor dit een ideale locatie is voor zowel permanente bewoning als vakantiehuisen. Eigentijds ontwerp met ruime indelingen. Elke villa is gebouwd op een privé-terrein van ongeveer 300 m² en biedt circa 140 m² moderne woonruimte, verdeeld over twee verdiepingen. De woningen beschikken over drie tweepersoonsslaapkamers, twee complete badkamers met dubbele wastafels, waaronder een en suite, en een extra gastentoilet. De begane grond beschikt over een lichte en stijlvolle woonkamer met een accentmuur afgewerkt met natuursteen, wat een warme en elegante sfeer creëert. Grote ramen bieden directe toegang tot het buitenterras en het privézwembad, dat is voorzien van decoratieve waterpartijen. Aan de achterzijde van de woning komt een designkeuken in Italiaanse stijl met een centraal eiland en ledverlichting uit op een ruime eethoek met toegang tot de tuin en de privé-parkeerplaats. Elegante slaapkamers en buitenleven. De eerste verdieping omvat twee gastenslaapkamers met inbouwkasten en een gezinsbadkamer. De hoofdslaapkamer valt op door een verfijnd ontwerp, met een eikenhouten hoofdeinde van vloer tot plafond, spiegellende details en een luxe en-suite badkamer, evenals uitzicht over het zwembad. Er is ook de mogelijkheid om een dakterras of een semi-kelder toe te voegen, wat extra ruimte en aanpassingsmogelijkheden biedt. Hoogwaardige voorzieningen en modern comfort. Deze villa's zijn gebouwd met hoogwaardige materialen en de nieuwste technologie om comfort en efficiëntie te garanderen. Voorzieningen omvatten voorinstallatie voor kanaalairconditioning, een zonnethermisch systeem voor warm water.

🛏 3 slaapkamers

🚿 2 badkamers

🏠 140m² Bouwgrootte

📏 300m² Perceelgrootte

✅ Zwembad