

## 3 slaapkamer Villa Te koop in San Pedro del Pinatar, Murcia

**380.000€**

Nieuwbouwwoningen met privézwembad in San Pedro del Pinatar. Moderne woningen op een toplocatie. Dit exclusieve project van 5 halfvrijstaande villa's is gelegen in San Pedro del Pinatar, een levendige kustplaats aan de Costa Cálida. Deze woningen liggen vlakbij het gemeentelijk sportcentrum, op loopafstand van het stadscentrum en op slechts 3,5 km van de stranden van de Mar Menor en de Middellandse Zee. Ze bieden de perfecte combinatie van comfort, gemak en mediterrane levensstijl. Eigentijds ontwerp en functionele indeling. Elke villa heeft twee verdiepingen en is ontworpen met moderne architectuur, waardoor de ruimte en het natuurlijke licht optimaal worden benut. Met 3 slaapkamers en 2 badkamers zijn deze woningen ideaal voor gezinnen, als vakantiehuis of als investering. Begane grond: open keuken die in verbinding staat met de lichte woon- en eetkamer, een slaapkamer, een badkamer, een patio aan de achterzijde en directe toegang tot de privétuin met zwembad. Eerste verdieping: twee extra slaapkamers, een badkamer en een ruim terras met toegang tot het privé-dakterras, perfect om te zonnebaden of gasten te ontvangen. Hoogwaardige afwerking en comfort. De villa's worden opgeleverd met hoogwaardige specificaties en doordachte details om een modern leven te garanderen. Volledig ingerichte en uitgeruste keuken met apparatuur. Privézwembad en tuin. Dakterras om het hele jaar door buiten te leven. Zomerkamer inbegrepen. Verlichtingspakket voor binnen en buiten. Gesloten privégarage. San Pedro del Pinatar - Levensstijl en omgeving. San Pedro del Pinatar staat bekend om zijn zon het hele jaar door, zandstranden en natuurlijke landschappen, zoals het beroemde natuurpark Salinas y Arenales. De stad biedt alle essentiële voorzieningen, waaronder winkels, supermarkten, restaurants, gezondheidscentra en sportfaciliteiten, waardoor het een uitstekende plek is om te wonen of op vakantie te gaan. Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden: Stranden van de Mar Menor - 3,5 km. Winkelcentrum Dos Mares - 5 km. Jachthaven Lo Pagán - 4 km. Roda Golf - 8 km. Luchthaven Murcia (Corvera) - 35 km. Luchthaven Alicante - 75 km. Verzeker uzelf van uw nieuwe huis aan zee. Deze nieuw gebouwde halfvrijstaande villa's in San Pedro del Pinatar combineren een

- |                                                                                                                     |                                                                                                 |                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  3 slaapkamers                    |  2 badkamers |  133m <sup>2</sup> Bouwgrootte |
|  153m <sup>2</sup> Perceelgrootte |  Zwembad     |                                                                                                                     |