

## 2 slaapkamer Villa Te koop in Santiago de la Ribera, Murcia

499.000€





Wij presenteren deze aantrekkelijke woning, onlangs gerenoveerd en ontworpen om optimaal te genieten van de mediterrane levensstijl met comfort, licht en buitenruimtes die het hele jaar door gebruikt kunnen worden.



De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 73 m<sup>2</sup> (59 m<sup>2</sup> woonoppervlakte) met een praktische indeling. De woning beschikt over twee slaapkamers met ingebouwde kasten en twee badkamers, ideaal als permanente woning, vakantiehuis of investering. De leefruimte bestaat uit een lichte woon- en eetkamer met een moderne open keuken die direct in verbinding staat met de buitenruimte.


Buiten bevindt zich een perceel van 200 m<sup>2</sup> met een privé tuin en zwembad, perfect om te ontspannen en te genieten van het zonnige klimaat. Bij het zwembad is ook een buitendouche aanwezig. Op de bovenverdieping bevindt zich een ruim solarium met pergola, ideaal om een chill-out ruimte of buiten eetruimte te creëren met veel privacy.

De woning is uitgerust met airconditioning, individuele verwarming, elektrische rolluiken, een automatische toegangspoort voor de auto en een berging. Dankzij de zuid- en westoriëntatie geniet de woning van veel natuurlijk licht gedurende de dag.

Een moderne, recent gerenoveerde woning die instapklaar is en zich op slechts enkele minuten van de kust en alle voorzieningen van Santiago de la Ribera bevindt.

 2 slaapkamers  
 207m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers  
 Zwembad

 73m<sup>2</sup> Bouwgrootte