

3 slaapkamer Villa Te koop in Rafal, Alicante

415.000€



Moderne nieuwbouwwoningen te koop in Rafal: Costa Blanca Leven met stijl en comfortEigentijdse villa's in een charmant Spaans dorpOntdek deze uitzonderlijke nieuwbouwwoningen aan de rand van Rafal, een traditioneel en pittoresk stadje in het hart van de Costa Blanca. Rafal biedt een rustige levensstijl, omgeven door boomgaarden, lokale winkels, cafés en vriendelijke buurten, terwijl het toch uitstekende toegang biedt tot belangrijke voorzieningen. Het stadje ligt op slechts 30 km van Alicante en de internationale luchthaven, en op slechts een klein eindje rijden van prachtige mediterrane stranden en topgolfbanen.Premium villa's ontworpen voor modern wonenElke villa staat op een royaal perceel van meer dan 370 m² en biedt veel buitenruimte, privacy en comfort. Deze gelijkvloerse woningen beschikken over 3 ruime slaapkamers en 2 moderne badkamers, perfect ontworpen voor zowel het gezinsleven als een vakantieverblijf. De ruime buitenruimte omvat een privézwembad van 7 x 3,5 m, een open terras van meer dan 100 m² en een overdekte veranda van 15 m², ideaal om te ontspannen in de schaduw.Kopers hebben ook de mogelijkheid om tegen meerprijs een solarium op het dak en een berging toe te voegen, waardoor er nog meer ruimte ontstaat om te genieten van het mediterrane klimaat en het panoramische uitzicht.Hoogwaardige constructie en energie-efficiëntieDeze villa's zijn gebouwd volgens uitzonderlijke normen met hoogwaardige materialen en geavanceerde energiebesparende voorzieningen. Hoogtepunten zijn onder meerRamen van Schüco voor maximale isolatie en duurzaamheidGemotoriseerde rolluikenFotovoltaïsche zonnepanelen voor een lager energieverbruikAutomatisch tuinirrigatiesysteemGemotoriseerde toegangspoort voor voertuigenVerwarmde badkamervloerenElk detail is ontworpen om comfort, efficiëntie en een stijlvolle, eigentijdse afwerking te bieden.Ideale locatie dicht bij stranden, golfbanen en voorzieningenDankzij de strategische ligging van Rafal zijn belangrijke bezienswaardigheden gemakkelijk te bereikenStranden van Guardamar del Segura 9 kmGolfbanen La Finca en Vistabella 10 kmStad Orihuela 7 kmInternationale Luchthaven van Alicante 20 kmTerra Nova 20 kmDe stad zelf biedt

🛏 3 slaapkamers

🚿 2 badkamers

🏠 120m² Bouwgrootte

📏 370m² Perceelgrootte

✅ Zwembad