





3 slaapkamer Villa Te koop in Orihuela Costa, Alicante


279.000€



Wij presenteren u deze prachtige woning in quad-stijl, gelegen in de gewilde urbanisatie Zeniamar 2, op slechts 1500 meter van de zee. Deze woning, met een aantrekkelijke ligging, biedt een bebouwde oppervlakte van 89 m² en een gebruiksoppervlakte van 81 m². De indeling omvat drie slaapkamers en twee complete badkamers, perfect voor gezinnen of als vakantiehuis.. De ligging op het westen garandeert veel natuurlijk licht in de middag, waarvan u kunt genieten vanaf het ruime privéterras van 95 m² met vrij uitzicht.. Op de begane grond bevindt zich een grote woon-eetkamer, een open keuken met toegang tot een bijkeuken, een provisiekast, een slaapkamer en een gerenoveerde badkamer.. Via de trap bereikt u de eerste verdieping met twee extra slaapkamers, nog een gerenoveerde badkamer en een zonnig terras.. De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht.. De gemeenschap kenmerkt zich door de goed onderhouden groene zones rondom een spectaculair zwembad, ideaal voor recreatie met het hele gezin. Het biedt tevens een gunstige ligging ten opzichte van bushaltes, diverse winkelcentra zoals La Zenia Boulevard en scholen in de buurt, wat zorgt voor dagelijks gemak.. Deze woning is direct te betrekken dankzij de uitstekende staat; u hoeft na aankoop geen renovaties uit te voeren. Deze woning combineert ongetwijfeld residentiële rust met alle nodige voorzieningen binnen handbereik.. Wij nodigen u uit om deze exclusieve woning persoonlijk te ontdekken en de unieke levensstijl aan de Middellandse Zee zelf te ervaren. Ons ervaren team staat u graag bij in elke stap. Neem voor meer informatie of om een privébezichtiging te regelen gerust contact met ons op.. Prijs: € 279.000. Belastingen en afsluitkosten niet inbegrepen (conform de geldende regelgeving). Een overzicht van de bijkomende kosten wordt vóór de boeking verstrekt.. In geval van een transactie met twee tussenpersonen bedragen de makelaarskosten voor de koper 1,5% van de uiteindelijke koopprijs, met een minimum van € 3.000, plus btw (21%), tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen. Deze kosten zijn niet inbegrepen in de geadverteerde prijs.

 3 slaapkamers
 95m² Perceelgrootte

 2 badkamers
 Zwembad

 89m² Bouwgrootte