

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Estepona, Málaga

619.000€





Frontline strandwoning gelegen in de gevestigde woonwijk Bahía Doncella aan de westkant van Estepona, op loopafstand van Playa del Cristo en de jachthaven. Dankzij de zuid- tot zuidwestoriëntatie geniet de woning van veel natuurlijk licht en aangename open uitzichten richting de Middellandse Zee.

De hoofdverdieping beschikt over een uitnodigende entreehal, een lichte woon- en eetkamer, een volledig uitgeruste keuken en een gastentoilet. Vanuit de woonkamer is er directe toegang tot zowel de overdekte als open terrassen en de privétuin, wat zorgt voor een aangename buitenruimte om te ontspannen of gasten te ontvangen, met de zee op slechts een paar stappen afstand.

Op de eerste verdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en een privéterras, terwijl de tweede gastenslaapkamer gebruik maakt van een aparte badkamer. De bovenste verdieping biedt een derde gastenslaapkamer met eigen badkamer, een extra terras met mooi open uitzicht en een praktische berging, wat zorgt voor een zeer functionele indeling voor zowel gezinsgebruik als gasten.

De woning beschikt ook over een privé parkeerplaats buiten en ligt in een goed onderhouden afgesloten complex met volgroeide tuinen en een gemeenschappelijk zwembad.

Een zeer degelijke frontline strandwoning op een toplocatie met directe toegang tot de boulevard en het strand, en op wandelafstand van de haven van Estepona met zijn restaurants en voorzieningen. Een ideale woning voor permanente bewoning of als vakantiewoning voor wie wil genieten van het leven aan de Costa del Sol.

 3 slaapkamers  
 Zwembad

 3 badkamers

 144m<sup>2</sup> Bouwgrootte