

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Los Alcazares, Murcia

489.000€



Nieuwbouwwilla's met privézwembad nabij La Serena Golf in Los Alcázares Exclusief boetiekproject nabij golfbaan en strand Ontdek dit exclusieve woonproject met slechts acht vrijstaande nieuwbouwwilla's, ideaal gelegen tussen La Serena Golf en het charmante kustplaatsje Los Alcázares. Deze woningen liggen op slechts 1500 meter van de stranden van de Mar Menor en bieden de perfecte combinatie van golf, zee en mediterrane levensstijl. Dankzij de ligging kunnen bewoners op loopafstand genieten van zowel de golfbaan als het stadscentrum, waar een breed scala aan restaurants, winkels, cafés en essentiële voorzieningen te vinden is. Los Alcazares staat bekend om zijn ontspannen sfeer, lange boulevard en ondiepe, warme wateren, waardoor het een populaire bestemming is voor zowel vakantiegangers als permanente bewoners. Moderne villa's met flexibele indelingen Deze eigentijdse villa's zijn verkrijgbaar in uitvoeringen met twee of drie slaapkamers, met de keuze uit een gelijkvloerse of een split-level indeling. Gebouwd op privéterreinen vanaf 200 m<sup>2</sup>, is elke woning ontworpen om ruimte, comfort en natuurlijk licht te maximaliseren. Alle villa's beschikken over een privézwembad en parkeergelegenheid op het terrein, waardoor een besloten en functionele buitenomgeving ontstaat die ideaal is om het hele jaar door van het zonnige klimaat te genieten. Villa's met één verdieping beschikken over een eigen dakterras, perfect om te zonnen of te ontspannen met een weids uitzicht. Villa's met twee verdiepingen bieden ruime terrassen op de bovenverdieping, waardoor er extra buitenruimtes ontstaan. Open woonconcept en verbinding met buiten De indeling van het interieur is gericht op een open woonconcept, waarbij lichte woon- en eetruimtes naadloos aansluiten op moderne keukens. Grote ramen laten natuurlijk licht de ruimtes vullen en bieden tegelijkertijd directe toegang tot terrassen en zwembadruimtes. Dit ontwerp versterkt de binnen-buitenlevensstijl die kenmerkend is voor het leven aan de Costa Calida, waardoor deze villa's ideaal zijn voor zowel het dagelijks leven als het ontvangen van gasten. Hoogwaardige afwerking en moderne voorzieningen De villa's zijn gebouwd volgens hoge normen met gebruikmaking van hoogwaardige materialen en vertrouwde merken. Tot de voorzieningen behoren een versterkte veiligheidsdeur van DIERRE, inbouwkasten en moderne keukens uitgerust met BOSCH apparatuur. Andere specificaties zijn onder meer een aerothermisch systeem.

🛏 3 slaapkamers

📏 240m<sup>2</sup> Perceelgrootte

🚿 2 badkamers

✅ Zwembad

🏠 111m<sup>2</sup> Bouwgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door Europisol 2002 s.l.

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)