

3 slaapkamer Appartement Te koop in San Roque, Cádiz

659.000€



Ervaar verfijnd wonen in dit gloednieuwe hoekappartement op de begane grond, gelegen in het prestigieuze Emerald Green-complex binnen de San Roque Club. Dit uitzonderlijke huis is ontworpen met zowel comfort als elegantie in gedachten en biedt royale binnenruimtes, uitgebreide buitenruimtes en prachtig uitzicht op zee.


De woning beschikt over een lichte en ruime woonkamer die naadloos overgaat in een groot privéterras, afgesloten met stijlvolle glazen schuifwanden, waardoor u het hele jaar door van het buitenleven kunt genieten. De buitenruimte loopt door in een uitgestrekte privé-tuin, compleet met jacuzzi en een speciaal barbecue-gedeelte: ideaal om te ontspannen of gasten te ontvangen in volledige privacy.

Binnen vindt u drie ruime slaapkamers en twee moderne badkamers, naast een volledig uitgeruste eigentijdse keuken en een aparte wasruimte. Met een totale bebouwde oppervlakte van 286 m² is de woning doordacht ontworpen om licht, ruimte en functionaliteit te maximaliseren.

De woning bevindt zich in een beveiligd, omheind complex met aangelegde tuinen en een gemeenschappelijk zwembad. Verder profiteert u van lifttoegang, twee ondergrondse parkeerplaatsen, een privébergruimte van 12 m² en laadpunten voor elektrische voertuigen. Het onderhoud van de privé-tuin is inbegrepen in de gemeenschapskosten, wat garant staat voor zorgeloos buitenleven.

Gelegen binnen de exclusieve San Roque Club, geniet u hier van een rustige, natuurlijke omgeving met nabijheid van golfbanen, stranden en alle essentiële voorzieningen. Deze regio staat bekend om haar rust, veiligheid en prestigieuze reputatie, en biedt een ontspannen en verfijnde levensstijl aan de Costa del Sol.

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 286m² Bouwgrootte

 Zwembad