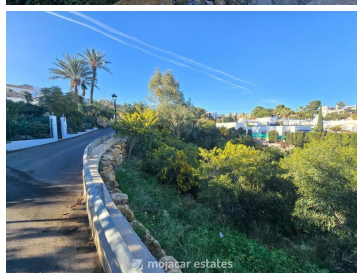
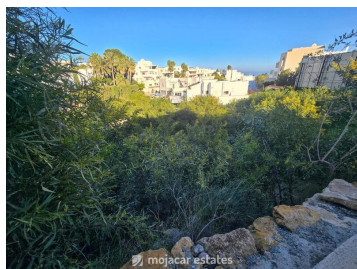


Land Te koop in Mojácar, Almería

200.000€



Stedelijk perceel van circa 500 m² gelegen in Mojácar Playa, Almería, Andalusië

Het perceel is geschikt voor de bouw van een vrijstaande woning. De nutsvoorzieningen zijn nog niet aangesloten, maar liggen in de straat klaar voor eenvoudige aansluiting.

Gelegen op ongeveer 600 meter van de zee (ongeveer 10 minuten lopen), met gemakkelijke toegang tot het strand, winkels en restaurants.

Afhankelijk van het ontwerp kan de woning profiteren van uitzicht op zee in de verte vanaf de eerste verdieping of het dakterras.

Extra optie:

Er is ook de mogelijkheid om het volledige perceel van 1.951 m² of andere afzonderlijke percelen te kopen, wat flexibiliteit biedt voor een groter project of investering.

Volledig perceel – 1.951 m² – 500.000 €

Geschatte aankoopkosten bij een verkoopprijs van € 200.000

Extra kosten (niet inbegrepen in de prijs):

- Overdrachtsbelasting (ITP): 7% – 14.000 €
- Notaris: ca. 400 €
- Kadaster: ca. 350 €
- Makelaarscommissie te betalen door de koper: 0 €

 0 slaapkamers

 0 badkamers

 500m² Perceelgrootte