

2 slaapkamer Appartement Te koop in Garrucha, Almería

145.000€



Penthouse te koop in Garrucha, Almería met uitzicht op zee en een groot privéterrass

Een werkelijk bijzonder penthouse is nu te koop, gelegen op de derde verdieping van een modern gebouw uit 2006, compleet met een lift. Opmerkelijk genoeg is het pand nooit bewoond of gebruikt, wat een zeldzame kans biedt om een gloednieuw huis te kopen in het hart van Garrucha.

Gelegen in een gebouw van slechts vijf woningen, biedt dit penthouse privacy en rust. Het appartement heeft een bebouwde oppervlakte van 67m², aangevuld met een royale privéterrass van 47m² met panoramisch uitzicht op zee en de stad — perfect om te genieten van de mediterrane levensstijl.

Het pand profiteert van een uitstekende oriëntatie, met de hoofdgevel gericht naar het oosten om te genieten van de ochtendzon, terwijl de slaapkamers naar het westen zijn gepositioneerd, wat zorgt voor natuurlijk licht en een gebalanceerde temperatuur gedurende de dag. De woon- en eetruimte genieten van zeezicht en komen direct uit op het terras, waardoor een naadloze verbinding ontstaat tussen binnen- en buitenleven. De semi-onafhankelijke keuken heeft een raam met uitzicht op zee, wat het gevoel van licht en openheid versterkt.

In de gang bevindt zich een ruime ingebouwde kast, die praktische opbergruimte biedt. Er zijn twee tweepersoonsslaapkamers, en de hoofdslaapkamer heeft een kleine kleedkamer—een extra comfort dat zelden in vergelijkbare panden voorkomt. De badkamer is royaal groot en uitgerust met een badkuip.

Het pand wordt oningericht en zonder keuken verkocht, waardoor de koper de ruimte naar eigen smaak kan personaliseren. Het omvat voorinstallatie voor airconditioning, een beveiligingsdeur, een toegangscode en een systeem om

 2 slaapkamers
 46m² Perceelgrootte

 1 badkamer

 68m² Bouwgrootte