

4 slaapkamer Villa Te koop in Estepona, Málaga

1.440.000€



Recent gebouwde moderne villa gelegen in Valle Romano Golf, ten westen van Estepona, op een verhoogde zuidgerichte positie met open uitzicht over de golfbaan, de zee en de omliggende bergen. De ligging biedt een goede balans tussen rust en bereikbaarheid, met het centrum van Estepona, de jachthaven, stranden en alle voorzieningen op slechts 5-10 minuten rijden.

De hoofdverdieping is ontworpen met veel aandacht voor natuurlijk licht en open ruimtes, met een lichte woon- en eetkamer die verbonden is met een strakke open INKO-keuken uitgerust met Gaggenau apparatuur. Grote schuiframen geven direct toegang tot zowel de overdekte als open terrassen, het privézwembad, de tuin en de barbecuezone, wat zorgt voor een aangename binnen-buiten leefervaring.

Op de bovenverdieping bevindt zich de master suite samen met twee gastenslaapkamers, alle drie met een en-suite badkamer en toegang tot privéterrassen, waardoor optimaal gebruik wordt gemaakt van het uitzicht en de zuidoriëntatie.

De kelderverdieping biedt extra flexibiliteit met een ruime multifunctionele ruimte van 70 m² die ideaal is als tweede woonkamer, entertainmentruimte, fitnessruimte of extra slaapkamer, aangevuld met een volledig uitgeruste badkamer.

Een wenteltrap vanuit de tuin leidt naar het dakterras/solarium, wat nog een extra buitenruimte biedt om van de zon en het uitzicht te genieten. Een zeer degelijke moderne villa in een sterk groeiend gebied van Estepona, geschikt als permanente woning, vakantiewoning of investering.

 4 slaapkamers
 500m² Perceelgrootte

 3 badkamers
 Zwembad

 216m² Bouwgrootte